



COMUNE DI MARIANOPOLI

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

COPIA DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE TECNICO

Reg. Gen. n° 296

Del 19-12-2019

Determinazione n. 110 del 19-12-2019

SETTORE TECNICO

Oggetto: FSC 2014/2020. Patto per il Sud. Lavori di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo del palazzo comunale di Piazza Garibaldi del Comune di Marianopoli. CUP: E44H15000770007. Approvazione del quadro economico tecnico rimodulato. - CIG 7282461CEB

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con D.D.G. n. 793 del 16/04/2015, pubblicato sulla GURS n. 17 del 24/04/2015, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti - ha approvato ed emanato il *“Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana”*;
- con determinazione sindacale n. 251/R.G. del 24/06/2015 è stato nominato il dipendente comunale Geom. Panzica Antonino quale Responsabile Unico del Procedimento relativo ai lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., oggi art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- con determinazione sindacale n. 121/RG del 26/06/2018 è stato nominato Responsabile del Settore Tecnico Comunale l'Arch. Montagna Francesco, in continuità alla precedente nomina;
- il progetto esecutivo dei lavori in oggetto è stato approvato in linea amministrativa dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 9 dell'8 marzo 2017 ed aggiornato a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs n. 56 del 19/04/2017 *“Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs 18/04/2016, n. 50”*;
- con Decreto n. 1574 del 18/07/2017 il Dirigente Generale del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti ha ammesso a finanziamento il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di €. 775.000,00 derivante dalle modifiche apportate in fase di approvazione e così riassunte: €. 534.124,51 per lavori soggetti a ribasso (comprendenti €. 181.355,16 quale costo della manodopera), €. 16.958,96 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) €. 223.916,53 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determina a contrarre n. 242/RG del 10/11/2017 sono stati stabiliti, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice, gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, nonché di procedere con l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del Codice, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. a);
- la gara è stata espletata dalla SUA-CL in virtù della convenzione sottoscritta in data 18/09/2017 e che regola il rapporto tra la Stazione Unica Appaltante del Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta e il Comune di Marianopoli, il cui schema è stato approvato con la deliberazione del C.C. di Marianopoli n. 28 del 04/08/2017;
- con determinazione n. 30/RG del 14/02/2018 è stata approvata la proposta di aggiudicazione della gara ai sensi del combinato disposto degli artt. 32 e 33, comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., in favore dell'impresa Spampinato Group srl, con sede in Paternò (CT), Via Sciarelle n. 108 (C.F. e P.IVA 04726470877) per l'importo contrattuale di €. 386.840,18 di cui €. 369.881,22 per lavori al netto del ribasso offerto (30,75%) ed €. 16.958,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, approvando nel contempo il seguente quadro economico post gara:

A – IMPORTO NETTO LAVORI (importo contrattuale)			€. 386.840,18
	di cui:		
A1	lavori al netto del ribasso	€. 369.881,22	
A2	costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€. 16.958,96	
B – SOMME A DISP. DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	IVA al 10% sui lavori al netto	€. 38.684,02	
B2	Competenze tecniche per D.L., Sicurezza, misure e contabilità, incluso IVA ecc.	€. 77.869,11	
B3	imprevisti	€. 55.108,35	
B4	Incentivo funzioni tecniche (art.113, D.Lgs n. 50/16)	€. 11.021,67	
B5	Oneri di conferimento a discarica	€. 14.809,06	
B6	allacciamenti a pubblici servizi	€. 10.000,00	
	Sommano	€. 207.492,21	€. 207.492,21
Importo complessivo dell'intervento			€. 594.332,39

- con contratto repertorio n. 347/2018 del 25/06/2018, registrato a Caltanissetta in data 28/06/2018 al n. 1951, Serie 1T, sono stati affidati all'impresa Spampinato Group srl, con sede in Paternò (CT), Via Sciarelle n. 108 (C.F. e P.IVA 04726470877) i lavori in oggetto per l'importo contrattuale di € 386.840,18 oltre IVA;
- con determinazione n. 35/RG del 21/02/2018 è stata approvata la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento del servizio di ingegneria relativo alla direzione dei lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione in favore della società SA&GI Engineering srl, con sede in Agrigento, Via Diodoro Siculo n. 8 (C.F. e P.IVA 02573000847);
- in data 16/05/2018 è stato stipulato il disciplinare di incarico recante patti e condizioni per le prestazioni relative all'esecuzione tecnica della direzione dei lavori, misura, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione, così come individuate dal D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., dal DPR n. 207 del 05/10/2010 e dal D.Lgs n. 81 del 09/04/2008;
- con Decreto del Responsabile del Servizio - U.O. S7.01 - del Dipartimento Infrastrutture n. 2190 del 06/08/2018 è stato ridotto ad € 592.128,05 l'originario impegno assunto con il DDG n. 1574/2017, secondo le previsioni del sopra riportato quadro economico post gara approvato con DRS n. 30/2018 e riducendo di un ulteriore 20% l'importo previsto per l'incentivo funzioni tecniche;
- con verbale del 22/05/2018 si è proceduto alla consegna dei lavori all'impresa aggiudicatrice, mentre l'effettivo inizio è avvenuto in data 04/06/2018;
- in corso di esecuzione dei lavori è stata redatta dalla Direzione dei Lavori una perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., trasmessa in allegato alla nota prot. n. 7205 del 14/12/2018;
- la perizia di variante è stata autorizzata dal RUP in data 30/11/2018 ed approvata in linea amministrativa con deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 17/12/2018. Il quadro economico derivante dall'elaborazione della perizia di variante è il seguente:

A	LAVORI	PARZIALE	TOTALE
1	Lavori al netto	€ 394.986,96	
2	Costi della sicurezza	€ 16.670,51	
	NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE		€ 411.657,47
B SOMME A DISP. DELL'AMMINISTRAZIONE			
1	IVA sui lavori	€ 41.165,75	
2	Spese tecniche	€ 83.548,34	
3	Imprevisti	€ 500,00	
4	Spese di gara	€ 7.308,41	
5	Incentivo Art. 113	€ 9.392,78	
6	Oneri discarica	€ 14.809,06	
7	Oneri allacciamenti	€ 10.000,00	
8	Smaltimento rifiuti speciali	€ 8.587,78	
9	Arredi	€ 5.158,47	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 180.470,58
	TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 592.128,05

- a seguito della redazione della perizia di variante, in data 18/12/2018, è stato redatto l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, registrato all'Agenzia delle Entrate di Catania, Sezione staccata di Adrano, in data 28/12/2018 al n. 5114/3;

Visto il certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 01/04/2019 dalla Direzione dei Lavori in contraddittorio con l'esecutore, con il quale viene accertata l'ultimazione dei lavori in data 27/03/2019 e concesso un ulteriore termine perentorio per il completamento di lavorazioni di piccola entità accertate dalla D.L. come marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera;

Vista la nota prot. 2015 dell'8/04/2019 con la quale la Direzione dei Lavori ha trasmesso una Perizia di Assestamento, rientrante tra le competenze della stessa D.L.;

Preso atto che:

- la Perizia di Assestamento non comporta alcuna variazione sia in merito alla natura dell'opera eseguita che in termini di incremento di spesa, in quanto si riferisce all'assestamento delle partite contabili effettivamente realizzate ed alle modifiche disposte dalla Direzione dei Lavori per la risoluzione di elementi di dettaglio ai sensi dell'art. 8, comma 7, del D.M. n. 49/2018;

- il quadro economico della Perizia di Assestamento finale è risultato il seguente:

A	LAVORI	PARZIALE	TOTALE
1	Lavori al netto	€ 394.989,38	
2	Costi della sicurezza	€ 16.665,93	
	IMPORTO NETTO DEI LAVORI ESEGUITI		€ 411.655,31
B	SOMME A DISP. DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	IVA sui lavori	€ 41.165,53	
2	Spese tecniche	€ 83.548,34	
3	Imprevisti	€ 500,00	
4	Spese di gara	€ 7.308,41	
5	Incentivo Art. 113	€ 9.392,76	
6	Oneri discarica	€ 14.809,06	
7	Oneri allacciamenti	€ 10.000,00	
8	Smaltimento rifiuti speciali	€ 8.587,78	
9	Arredi	€ 5.160,86	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 180.472,74
	TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 592.128,05

- l'assestamento è riferito alle partite contabili delle lavorazioni eseguite e pertanto il relativo quadro economico non era da considerare conclusivo dell'intervento in quanto suscettibile di variazioni negli importi delle somme a disposizione dell'Amministrazione

- la perizia di assestamento è stata approvata con determinazione n. 81/RG del 12/04/2019;

- che ai lavori in oggetto è stato attribuito il C.I.G. numero 7282461CEB;

Considerato che, a seguito di convocazione presso i competenti Uffici del Dipartimento Reg.le Infrastrutture, è emersa la necessità di modificare il QTE in modo che vengano evidenziate le riduzioni di impegno sul finanziamento originario di cui al DDG n. 1574/17, al fine di rendere riprogrammabili le economie;

Ritenuto di dovere approvare un nuovo quadro economico tecnico rimodulato secondo le indicazioni del Funzionario dell'U.O. che cura l'istruttoria della pratica, provvedendo ad indicare le riduzioni di impegno sul finanziamento originario finora verificatesi, nonché l'esatta quantificazione delle spese liquidate facenti carico sulle somme a disposizione del QTE;

Vista la Determinazione Sindacale n.121/RG del 26/06/2018 con cui sono stati prorogati gli effetti della determina Sindacale n. 140/RG del 14/07/2017 di attribuzione all'Arch. Francesco Montagna delle funzioni di Dirigente dell'Area Tecnica di cui al c. 3, art. 51 della Legge 08/06/1990, n. 142 e ss.mm.ii.;

Dato atto che si è provveduto a verificare l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 8 del "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Illegalità – anni 2019/2021", approvato con deliberazione di G.M. n. 3 del 21/01/2019

Visto il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la legge regionale 12/07/2011, n. 12 e succ. modif. e integr.;

Visto il regolamento approvato con DPR 207/2010, per la parte ancora in vigore;

Visto il D. Lgs n° 267/2000;

Visto il vigente Statuto comunale;

Propone di

1) Approvare le motivazioni in fatto ed in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo.

2) Approvare il seguente quadro tecnico economico, rimodulato secondo le motivazioni espresse nelle superiori premesse:

A	LAVORI	PARZIALE	TOTALE
1	Lavori al netto	€ 394.989,38	

2	Costi della sicurezza	€ 16.665,93	
	NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE		€ 411.655,31
B	SOMME A DISP. DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	IVA sui lavori	€ 41.165,53	
2	Spese tecniche	€ 83.548,34	
3	Spese di gara	€ 6.452,92	
4	Incentivo Art. 113	€ 9.392,76	
5	Oneri discarica e smaltimento rifiuti pericolosi	€ 14.727,89	
6	Oneri allacciamenti	€ 7.759,23	
7	Arredi	€ 5.160,86	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 168.207,53
C	ECONOMIE DA RIBASSO		
1	Ribasso post gara	164.243,29	
2	IVA 10% su ribasso post gara	16.424,33	
3	Riduzione quota incentivo art. 113	2.204,33	
4	Ribasso maggiori lavori in perizia	11.148,03	
5	IVA 10% su maggiori lavori in perizia	1.114,80	
6	Altre economie (minore spesa)	2,38	
	TOTALE ECONOMIE		€ 195.137,16
	TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 775.000,00

3) Attestare che la sottoscrizione del presente atto costituisce parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL n. 267/2000, come introdotto dalla legge n. 213/2012.

4) Disporre che il presente provvedimento venga pubblicato nell'Albo pretorio on line per 15 gg. consecutivi e nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i.

addì 19-12-2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Geom. ANTONINO PANZICA

IL CAPO SETTORE TECNICO

ESAMINATA la proposta redatta nella formulazione sopra riportata e ritenutala regolare;

DETERMINA

DI APPROVARE la superiore proposta adottando il preambolo, la motivazione ed il dispositivo che qui si intendono integralmente riportati.

addì 19-12-2019

IL CAPO SETTORE TECNICO
F.to Arch. FRANCESCO MONTAGNA

Ricevuta dalla Segreteria in data

Firma

Sarà pubblicata all'Albo Pretorio in data 19-12-2019

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Marianopoli 19-12-2019

II CAPO SETTORE TECNICO
Arch. FRANCESCO MONTAGNA

