



# COMUNE DI MARIANOPOLI

## Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

### COPIA DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE TECNICO

Reg. Gen. n° 52
Del 14-02-2023

Determinazione n. 7 del 14-02-2023

#### SETTORE TECNICO

Oggetto:	Procedura negoziata ai sensi dell'art.1, c. 2, lett. b) della Legge n.120/2020, come modificato dall'art. 51 della Legge n. 108/2021, per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione dell'edificio comunale di via Mimiani-Corso Vittorio Emanuele per adibirlo a centro di aggregazione per minori del Comune di Marianopoli". CUP: E47I18000490002 - CPV: 45454000-4 CIG: 9614239103. Nomina seggio di gara. - CIG 9614239103
----------	--

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Richiamata** la determinazione Sindacale n.152/RG del 27/06/2022 con la quale è stato nominato il dipendente Arch. Francesco Montagna quale Responsabile del Settore Tecnico con attribuzione delle funzioni direttive di cui all'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000;

**Premesso che:**

- con DDG n. 822 del 26/04/2021, l'Ass.to Reg.le Infrastrutture e Mobilità, Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, ha approvato ed emanato il "*Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti*";
- con il suddetto Bando pubblico l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità intende promuovere lo sviluppo urbano del territorio regionale mediante il finanziamento di interventi infrastrutturali finalizzati alla rigenerazione dei centri urbani dei Comuni dell'Isola, con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti;
- gli interventi oggetto della richiesta di contributo devono ricadere nelle Zone Territoriali Omogenee A e B ovvero F, qualora rientranti all'interno del perimetro delle Zone A o B, comunque individuate dagli strumenti urbanistici generali dei Comuni della Regione Siciliana;
- tra le tipologie di intervento ammissibili sono contemplate anche gli interventi di "recupero, completamento, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo del patrimonio edilizio pubblico di proprietà dei Comuni (ad esclusione di quello residenziale e dell'edilizia scolastica)", così come indicato all'art. 4 del Bando;
- l'Amministrazione comunale ha manifestato l'esigenza di proporre l'intervento in oggetto in quanto ritenuto di prioritaria necessità per la comunità locale e nella considerazione della carenza nel territorio comunale di strutture pubbliche idoneamente attrezzate e dedicate che favoriscano l'aggregazione dei minori;
- l'intervento in oggetto rientra tra gli obiettivi e le finalità indicati al punto 1) dell'art. 2 del suddetto Bando pubblico "... *rigenerazione urbana, nonché la riqualificazione architettonica ed il miglioramento della sicurezza degli edifici pubblici di proprietà dei Comuni ...*";
- con determinazione del Sindaco n. 90 dell'11/05/2018 è stato dato incarico all'Ufficio Tecnico Comunale, nella persona dell'Arch. Francesco Montagna, di predisporre il progetto esecutivo dei lavori citati in oggetto;
- con il medesimo atto n. 90/2018 è stato nominato il Geom. Antonino Panzica per assolvere alle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

- con determina n. 140/RG del 03/07/2021, ai fini della partecipazione all'avviso di cui al predetto D.D.G. n. 822 del 26/04/2021, è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione dell'edificio comunale di via Mimiani-Corso Vittorio Emanuele per adibirlo a centro di aggregazione per minori del Comune di Marianopoli", il cui quadro economico ammonta ad €. 1.000.000,00;

- con Decreto n.1550 del 13/06/2022 emanato dal Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo dei lavori descritti in oggetto in favore del Comune di Marianopoli, per l'importo complessivo di €.1.000.000, incluso al n. 52 della graduatoria definitiva di cui al DDG n. 78 del 31/01/2022;

- l'intervento in oggetto è inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2022/2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 29 luglio 2022 e nel Piano Integrativo al P.T.OO.PP. 2022/2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 5 settembre 2022;

- con decreto n.17/Gab. del 29/06/2022 dell'Assessorato per le Infrastrutture e per la Mobilità della Regione Sicilia è stato approvato il prezzario unico regionale per i lavori pubblici aggiornato ai sensi del comma 2 dell'art. 26 del D.L.n. 50 del 17/05/2022, convertito con modificazioni dalla L. 15 luglio 2022, n. 91;

- il progettista, Arch. Francesco Montagna, dipendente di questo Comune, ha provveduto ad adeguare il progetto di cui sopra al nuovo prezzario emanato dall'Assessorato delle Infrastrutture e Della Mobilità della regione Sicilia ed approvato con D.A n. 17/Gab del 29/06/2022;

**Richiamato** il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 riguardante: "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" (c.d. Codice dei contratti pubblici), pubblicato nella G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 (recepito in Sicilia dalla L.R. n. 8 del 17 maggio 2016) incluse le successive modifiche ed integrazioni;

**Richiamato** il contenuto dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 11/09/2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 della legge 29/07/2021, n. 108, a norma del quale, qualora la determina a contrarre sia adottata entro il 30 giugno 2023, in deroga all'art. 36, comma 2, del Codice dei contratti, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro ed inferiore a un milione di euro, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale;

**Considerato che:**

- con determina a contrarre n. 344/RG del 19/12/2022 si è dato avvio alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto decidendo che, in relazione alla tipologia dei lavori da affidare ed all'importo degli stessi e nel rispetto dell'efficacia dell'azione amministrativa, di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi conformemente a quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 11/09/2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 della legge 29/07/2021, n. 108, che prevede la possibilità per le stazioni appaltanti di procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a €. 150.000 e fino a €. 1.000.000 mediante procedura negoziata con la previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

- con la citata determina n. 344/2022 sono stati fissati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice degli Appalti svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici e che Consip S.p.A. ha già inserito sulla piattaforma MEPA i bandi di abilitazione da parte degli operatori economici per gli affidamenti dei lavori di manutenzione;

- la gara sarà espletata a mezzo di procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 Luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11/09/2020, come modificato dal D.L. 31 Maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni nella Legge n. 108 del 29/7/2021, operando una richiesta d'offerta (RdO) sulla piattaforma del MEPA a **10 operatori economici** abilitati al bando e categoria di riferimento;

- le Linee Guida n. 4 emanate dall'ANAC e recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate in ultimo al D.L. 18 aprile 2019, n. 32 con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, indicano che l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate deve avvenire sulla base di

Copia per uso amministrativo del documento informatico, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.-

Responsabile elaborazione e conservazione: Dott. Volante Giovanni

indagine di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato almeno sul proprio profilo ovvero mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalle stazioni appaltanti;

- questo Comune non dispone di elenchi di operatori economici compatibili con l'esecuzione dei lavori in argomento e pertanto si procederà a selezionare gli operatori a mezzo di specifica indagine di mercato;

**Visto** l'avviso di avvio della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020, pubblicato in data 23/01/2023;

**Visto** l'avviso di indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di Operatori Economici a partecipare alla procedura negoziata da espletare ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1 del D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito dalla legge n. 108/2021 e delle Linee guida n. 4 ANAC nella versione vigente, pubblicato in data 23/01/2023;

**Considerato che:**

- le manifestazioni di interesse dovevano pervenire entro le ore 12:00 del giorno 03/02/2023;

- la data del sorteggio per l'individuazione degli operatori economici da invitare era stata fissata per il giorno 07/02/2023;

- a causa del notevole numero di manifestazioni di interesse pervenute, con avviso pubblicato il 06/02/2023 è stata rinviata la data del sorteggio al giorno 15/02/2023;

- nell'avviso di indagine di mercato è espressamente prevista la presenza di idonei testimoni durante le operazioni di sorteggio per la selezione dei concorrenti da invitare, al fine di assistere alle operazioni svolte dal Responsabile del Settore Tecnico Comunale;

**Dato atto che:**

- la sottoscrizione del presente atto costituisce parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL n. 267/2000, come introdotto dalla legge n. 213/2012;

- si è provveduto a verificare l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse, ai sensi del "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (P.T.P.C.T.) 2022-2024", approvato con deliberazione della G.C. n. 26 del 26/04/2022;

- la procedura di gara verrà espletata dal Responsabile del Settore Tecnico comunale quale Punto Ordinate sul MEPA, nella sede del Comune di Marianopoli, via P. Neri n. 15, centro di costo Settore Tecnico, in quanto Stazione Appaltante attiva all'AUSA, codice 154011;

- la stazione appaltante si riserva la facoltà, previa adeguata motivazione, di sospendere, annullare e/o revocare, anche in autotutela, la presente procedura, ovvero di modificare o rinviare i termini o di non affidare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea o congrua e/o di non stipulare il contratto qualora sussistano o intervengano gravi motivi di interesse pubblico senza incorrere in responsabilità e/o sanzioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 c.c.;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali";

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Visto** il D.L. n. 32/2019, convertito con modifiche dalla legge n. 55/2019;

**Visto** il D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche dalla legge n. 120/2020;

**Visto** il D.L. n. 77/2021, convertito con modifiche dalla legge n. 108/2021;

**Vista** la legge regionale 23/12/2000, n. 30 e s.m.i. "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

**Vista** la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e s.m.i.;

**Visto** l'articolo 24 della legge regionale 17 maggio 2016, n. 8;

**Viste** le norme del regolamento approvato con DPR 5 ottobre 2010, n. 207, transitoriamente ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs n. 50/2016;

**Viste** le Linee Guida n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D.L. 18 aprile 2019, n. 32 con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, applicabili in via transitoria secondo la disposizione prevista all'art. 216, comma 27-octies, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 29/07/2022, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2022/2024. Approvazione";

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

Copia per uso amministrativo del documento informatico, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.-

Responsabile elaborazione e conservazione: Dott. Volante Giovanni

### **propone di determinare**

**1) Approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della l.r. n.7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto del presente provvedimento, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo.

**2) Nominare** il seggio di gara per le operazioni relative all'espletamento delle operazioni inerenti la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto che sarà composto dai seguenti dipendenti del Comune di Marianopoli:

- Arch. Francesco Montagna - Presidente
- Arch. Michele Bellavia - Testimone
- Geom. Antonino Panzica - Testimone e verbalizzante

Ciascun componente del seggio di gara dovrà dichiarare di non trovarsi in situazione di conflitto d'interessi in relazione ai partecipanti alla procedura di affidamento, ai sensi della normativa vigente in materia, nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013.

**3) Attestare** che la sottoscrizione del presente atto costituisce parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL n. 267/2000, come introdotto dalla legge n. 213/2012.

**4) Attestare** che si è provveduto a verificare l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse, ai sensi del "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (P.T.P.C.T.) 2022-2024", approvato con deliberazione della G.C. n. 26 del 26/04/2022;

**5) Dare atto** che, a seguito del programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti, con D.D.G n.1550 del 13/06/2022 del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, è stato interamente finanziato l'intervento in oggetto ed assunto l'impegno di spesa di €. 1.000.000 per la realizzazione dei lavori.

**6) Disporre**, ai sensi dell'art. 29 del D Lgs n. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e sul sito del MIT.

**7) Disporre** che il presente provvedimento venga pubblicato nell'Albo pretorio on line per 15 gg. consecutivi.

addì 14-02-2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Geom. Antonino Panzica

### **IL CAPO SETTORE TECNICO**

**ESAMINATA** la proposta redatta nella formulazione sopra riportata e ritenutala regolare;

### **DETERMINA**

**DI APPROVARE** la superiore proposta adottando il preambolo, la motivazione ed il dispositivo che qui si intendono integralmente riportati.

addì 14-02-2023

IL CAPO SETTORE TECNICO  
F.to Arch. Francesco Montagna

Copia per uso amministrativo del documento informatico, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.-  
Responsabile elaborazione e conservazione: Dott. Volante Giovanni

SETTORE TECNICO n.7 del 14-02-2023 Comune di Marianopoli