



# COMUNE DI MARIANOPOLI

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

Via G. Pascoli n. 2 - Cap 93010

Tel. 0934.677011

P.I.V.A. e C.F.: 00144230851

[protocollo@pec.comune.marianopoli.cl.it](mailto:protocollo@pec.comune.marianopoli.cl.it)

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

per l'appalto dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ATTRAVERSO L'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA GIOVANNI XXIII DI MARIANOPOLI** mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (Decreto Semplificazioni) così come modificato dall'art. 51, comma 1 punto 2.2) del DL n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021. **CUP: E49F18000340005 - CIG: 8874511626 – CPV 45223200-8**

## SI RENDE NOTO

che in esecuzione della determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 173/RG del 20/08/2021, il Comune di Marianopoli intende espletare una indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici del settore relativa all'appalto dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ATTRAVERSO L'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA GIOVANNI XXIII DI MARIANOPOLI.

Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione, trasparenza e dislocazione territoriale delle imprese, saranno individuati **n. 15** operatori economici da invitare alla presentazione di un preventivo ai fini dell'aggiudicazione mediante procedura negoziata, senza bando di gara, ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 così come modificato dall' art. 51 comma 1 punto 2.2) del DL n. 77/2021 (Decreto Semplificazioni 2021) conv. in Legge n. 108/2021. La procedura in oggetto sarà espletata mediante portale telematico ASMECOMM, consultabile al sito: <https://piattaforma.asmecomm.it/>.

### 1) STAZIONE APPALTANTE

Comune di Marianopoli (CL) – Via G. Pascoli n. 2 – 93010 MARIANOPOLI (CL)

Tel. 0934 677011 - P.IVA e C.F. 00144230851

Sito internet: <https://www.comune.marianopoli.cl.it> - PEC: [protocollo@pec.comune.marianopoli.cl.it](mailto:protocollo@pec.comune.marianopoli.cl.it),

Settore interessato all'appalto: Settore Servizi Tecnici con sede in Via G. Pascoli n. 2 – Marianopoli  
tel. 0934 677016/677013 – PEC: [settoretecnico@pec.comune.marianopoli.cl.it](mailto:settoretecnico@pec.comune.marianopoli.cl.it)

Punti di contatto:

Responsabile del Settore Tecnico: Arch. Francesco Montagna - Tel. 0934 677016

Email: [settoretecnico@comune.marianopoli.cl.it](mailto:settoretecnico@comune.marianopoli.cl.it) - PEC: [settoretecnico@pec.comune.marianopoli.cl.it](mailto:settoretecnico@pec.comune.marianopoli.cl.it)

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Antonino Panzica - Tel. 0934 677013

Email: [antonino.panzica@comune.marianopoli.cl.it](mailto:antonino.panzica@comune.marianopoli.cl.it)

### 2) OGGETTO DELL'APPALTO

### Oggetto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ATTRAVERSO L'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA GIOVANNI XXIII DI MARIANOPOLI**.

Gli elaborati tecnici del progetto esecutivo sono disponibili presso il Comune di Marianopoli, negli uffici dell'area tecnica.

### Natura dei lavori

I lavori da eseguire sono riconducibili alla categoria prevalente a qualificazione obbligatoria **OG 1**, Class. III (quindi il 100 % dell'importo dell'appalto) per un importo pari a € 1.045.027,83, di cui € 50.417,78 per costo complessivo della sicurezza.

### Termine di esecuzione dell'appalto - Durata - Pagamenti

Il tempo massimo per ultimare tutti i lavori in oggetto è pari a giorni 270 (giorni duecentosettanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di firma del verbale di consegna dei lavori.

I pagamenti saranno eseguiti per Stati di Avanzamento Lavori, al raggiungimento dell'importo minimo netto di € 75.000 e previo effettivo accreditamento delle somme finanziate dal MIUR con il D.M. n. 71/2020.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato con le modalità e nel rispetto dei termini previsti dal capitolato speciale di appalto. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

### Importo

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad **€ 1.045.027,83** I.V.A. esclusa, di cui **€ 994.610,05** quale importo dell'appalto posto a base di affidamento (da assoggettare a ribasso, secondo quanto di seguito indicato) ed **€ 50.417,78** quale importo per gli oneri di sicurezza (da non assoggettare a ribasso) di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i..

Il costo presunto della manodopera, incluso nell'importo da assoggettare a ribasso, è di € 340.343,47

Importo IVA applicabile ai lavori in oggetto: **10%**

CUP: **E49F18000340005** - CIG: **8874511626**

### Finanziamento

I lavori sono finanziati dal Ministero dell'Istruzione con Decreto 25 luglio 2020, n. 71 – Finanziamento di un secondo piano di interventi rientranti nella programmazione triennale in materia di edilizia scolastica 2018-2020 nell'ambito dello stanziamento di euro 320.000.000.

### Subappalto

L'eventuale subappalto non può superare la quota prevista dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 sull'importo complessivo del contratto di lavori, con le modifiche apportate in ultimo dall'art. 49 comma 1, lett. a) del D.L. n. 77/2021, conv in Legge n. 108/2021.

## **3) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'affidamento dell'appalto dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ATTRAVERSO L'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA GIOVANNI XXIII DI MARIANOPOLI" sarà disposto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 11/09/2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51, comma 1, punto 2.2) del DL n. 77/2021 (Decreto Semplificazioni 2021) convertito in Legge n. 29/07/2021 n. 108, quindi mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'appalto sarà affidato in ragione del *criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020* conv. in Legge n. 120/2020, previa selezione di n. 15 operatori economici individuati con la presente Indagine di mercato, con il sistema indicato al successivo punto 6.

## **4) SOGGETTI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

### Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare i concorrenti di cui agli artt. 3, comma 1, lett. p), e 45 del D.Lgs. n. 50/2016, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

### Requisiti di carattere generale e in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale

Per essere ammessi alla gara le imprese devono possedere i seguenti requisiti in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale, a pena di esclusione:

- a) essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione. Si ricorda che, alla luce del D.L. 14 dicembre 2018, n. 135, convertito con Legge n. 12/2019, che ha modificato l'art 80 del D.Lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante si riserva di non invitare gli operatori economici che siano incorsi in una o più risoluzioni per inadempimento, anche se contestate in giudizio, per persistenti carenze

nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione con Amministrazioni pubbliche. Non da meno si precisa che occorre dichiarare tutte le notizie astrattamente idonee a porre in dubbio l'integrità o l'affidabilità del concorrente, "essendo rimesso in via esclusiva alla stazione appaltante il giudizio in ordine alla gravità dei comportamenti e alla loro rilevanza ai fini dell'esclusione" (si v. Linea guida ANAC n. 6) e che, in conformità a quanto stabilito dal Tar Bari sez I del 21/03/2018, si ritiene illecito professionale: "ogni condotta, comunque connessa all'esercizio dell'attività professionale, contraria ad un dovere posto da una norma giuridica, sia essa di natura civile, penale o amministrativa, che, per la sua gravità, risulti idonea - alla stregua di ponderata valutazione discrezionale - a porre in dubbio l'integrità morale e l'affidabilità del concorrente e, dunque, a legittimarne l'esclusione dalla gara....anche individuando ulteriori ipotesi rispetto a quelle contemplate dalla norma primaria" (cfr. ex multis Consiglio di Stato, sez. III, 5 settembre 2017, n. 4192; T.A.R. Lazio, Roma, sez. I, 31 gennaio 2018, n. 1119).

- b) iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza) e nel caso di cooperativa l'iscrizione all'albo nazionale delle cooperative tenuto presso CCIAA (oppure) iscritte negli Albi Regionali delle Cooperative Sociali - Tipo B). Per gli operatori economici non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) la regolarità contributiva e l'indicazione delle sedi e posizioni INPS e INAIL;
- d) essere in possesso dell'attestazione SOA, di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016, rilasciata da una società organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria OG1, class. III;
- e) di possedere le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessarie per eseguire l'appalto in oggetto con un adeguato standard di qualità;
- f) essere abilitata al portale telematico ASMECOMM – consultabile al sito: <https://piattaforma.asmecomm.it/>;

#### Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lettere d) e e) del D.Lgs. n. 50/2016 o GEIE, ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate deve essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale nonché sottoposte alle clausole di esclusione sopra citati.

### **5) PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE, TERMINI E MODALITÀ'**

Le manifestazioni di interesse a partecipare all'Indagine di mercato in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente **entro e non oltre le ore 11:00 del giorno 27/08/2021** tramite portale telematico ASMECOMM, consultabile al sito: <https://piattaforma.asmecomm.it/>.

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse potrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di Marianopoli, allegato al presente avviso e denominato "ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA", con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Questa dovrà essere sottoscritta digitalmente ovvero mediante firma autografa ed il relativo timbro della ditta da parte del legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante. Nel caso in cui la manifestazione sia firmata dal procuratore, occorre allegare copia conforme all'originale della relativa procura. Gli operatori economici dovranno altresì compilare all'interno dell'apposito modello denominato "ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA", la dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti di partecipazione sopra descritti.

#### Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria. Inoltre dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera di invito.

In tutti i casi dovrà essere specificato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

Nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Si precisa che nel caso di RTI o consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016, non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo ed indicare le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che la capogruppo e la/e mandante/i andranno ad eseguire.

## 6) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI

L'esame delle domande pervenute si svolgerà immediatamente dopo la scadenza del termine fissato al punto 5) del presente Avviso e potrà proseguire nei giorni successivi.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a n. 15**, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare nel rispetto del principio di localizzazione territoriale (*ad es. invitando imprese appartenenti ad aree provinciali/regionali diverse da quelle delle ditte che hanno manifestato interesse*).

Invece, nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse in numero **superiore a n. 15**, l'amministrazione procederà a un **sorteggio** che avverrà in seduta pubblica presso la sede **comunale** in data 31/08/2021, alle ore 10:00. La seduta potrà essere seguita anche in video conferenza mediante collegamento al seguente link: <https://global.gotomeeting.com/join/208739109>. La modalità delle pubblicazioni degli avvisi sul sito internet del Comune di Marianopoli costituisce notifica dei rispettivi atti agli operatori economici interessati alla presente procedura. Possono presenziare alla seduta di sorteggio i legali rappresentanti degli operatori economici che hanno prodotto istanza di manifestato interesse alla presente procedura ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Si precisa che saranno invitati solo gli operatori economici sorteggiati che al momento dell'inoltro delle lettere di invito risulteranno iscritti al portale telematico di ASMECOMM raggiungibile al seguente sito: <https://piattaforma.asmecomm.it/>.

## 7) STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto verrà regolato *a misura ai sensi dell'art. 3, lett. eeeee) del D.Lgs. n. 50/2016*.

In virtù del combinato disposto dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 267/2000, si precisa che il contratto d'appalto verrà stipulato nella forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante.

## 8) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. Il presente Avviso non costituisce altresì un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, il quale invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Marianopoli in occasione dell'affidamento in questione.

Gli elaborati progettuali dell'intervento sono custoditi negli uffici dell'area tecnica. Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e farà parte integrante dell'eventuale contratto ai sensi dell'art. 32, comma 14-bis del D.Lgs. n. 50/2016.

## 9) DISPOSIZIONI RELATIVE AL PORTALE TELEMATICO

È a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico partecipante, la presentazione della manifestazione di interesse, nonché la mancata o tardiva ricezione della stessa, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo. Resta esclusa ogni forma di responsabilità della Stazione Appaltante ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, la manifestazione di interesse non pervenga entro il termine di scadenza fissato nella documentazione di gara per la presentazione delle stesse.

In ogni caso, l'operatore economico esonera l'Ente da qualsiasi responsabilità per malfunzionamento di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del portale telematico di ASMECOMM consultabile al sito <https://piattaforma.asmecomm.it/>. L'Ente si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento oggettivo del portale. In particolare, qualora, durante il termine fissato per la presentazione delle offerte, il portale telematico della stazione appaltante segnali il verificarsi di gravi anomalie, il Comune di Marianopoli valuterà, in relazione al tipo ed alla durata dell'anomalia evidenziata, la necessità di sospendere l'indagine di mercato.

## **10) TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti alla procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

Informativa di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016

Ai sensi del Decreto Legislativo 30.06.2003 n.196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679 (GDPR - General Data Protection Regulation) si informa che i dati forniti dai partecipanti saranno trattati dal Comune di Marianopoli per le finalità connesse alla presente indagine e potranno essere oggetto di comunicazioni al personale dipendente dell'Amministrazione comunque coinvolto nel procedimento per ragioni di servizio e a tutti i soggetti aventi titolo ai sensi della Legge n.241/1990 e successive modifiche ed integrazioni e del D.Lgs n.267/2000.

I dati forniti dai soggetti partecipanti saranno trattati ai sensi del D.Lgs. 196/2003, a norma del quale si informa che:

- a) le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto e resteranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario per gli scopi per i quali sono stati raccolti;
- b) il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla procedura di aggiudicazione;
- c) l'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni e dei monitoraggi previsti dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del d.lgs. 196/2003;

## **11) PUBBLICAZIONE**

Il presente atto sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Marianopoli, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016 per un periodo non inferiore a cinque giorni, data l'urgenza di addivenire alla proposta di aggiudicazione entro i termini prescritti nel D.M. n. 71/2020.

### **Allegati:**

Istanza di manifestazione di interesse e dichiarazione sostitutiva

Marianopoli, 20/08/2021

### **Il Responsabile Unico del Procedimento**

F.to Geom. Antonino Panzica

### **Il Responsabile del Settore Tecnico**

F.to Arch. Francesco Montagna