



COMUNE DI MARIANOPOLI

Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

COPIA DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE TECNICO

Reg. Gen. n° 128
Del 24-05-2022

Determinazione n. 49 del 17-05-2022

SETTORE TECNICO

Oggetto:	Lavori di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione dell'edificio comunale di via Mimiani/corso Vittorio Emanuele per adibirlo a centro di aggregazione per minori del Comune di Marianopoli. CUP: E47118000490002. Affidamento del servizio ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 11/09/2020 n. 120 relativo alla D.L., misure e contabilità, Coordinamento della Sicurezza. Determinazione a contrarre. - CIG 92408731A4
----------	---

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con DDG n. 822 del 26/04/2021, l'Ass.to Reg.le Infrastrutture e Mobilità, Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, ha approvato ed emanato il "Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti";
- con il suddetto Bando pubblico l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità intende promuovere lo sviluppo urbano del territorio regionale mediante il finanziamento di interventi infrastrutturali finalizzati alla rigenerazione dei centri urbani dei Comuni dell'Isola, con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti;
- gli interventi oggetto della richiesta di contributo devono ricadere nelle Zone Territoriali Omogenee A e B ovvero F, qualora rientranti all'interno del perimetro delle Zone A o B, comunque individuate dagli strumenti urbanistici generali dei Comuni della Regione Siciliana;
- tra le tipologie di intervento ammissibili sono contemplate anche gli interventi di "recupero, completamento, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo del patrimonio edilizio pubblico di proprietà dei Comuni (ad esclusione di quello residenziale e dell'edilizia scolastica)", così come indicato all'art. 4 del Bando;

Considerato che:

- l'Amministrazione comunale ha manifestato l'esigenza di proporre l'intervento in oggetto in quanto ritenuto di prioritaria necessità per la comunità locale e nella considerazione della carenza nel territorio comunale di strutture pubbliche idoneamente attrezzate e dedicate che favoriscano l'aggregazione dei minori;
- l'intervento in oggetto rientra tra gli obiettivi e le finalità indicati al punto 1) dell'art. 2 del suddetto Bando pubblico "... rigenerazione urbana, nonché la riqualificazione architettonica ed il miglioramento della sicurezza degli edifici pubblici di proprietà dei Comuni ...".
- con determinazione del Sindaco n. 90 dell'11/05/2018 è stato dato incarico all'Ufficio Tecnico Comunale, nella persona dell'Arch. Francesco Montagna, di predisporre il progetto esecutivo dei lavori citati in oggetto;
- con il medesimo atto amministrativo n. 90/2018 è stato nominato il Geom. Antonino Panzica per assolvere alle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

- il progettista ha provveduto a predisporre ed aggiornare la progettazione esecutiva in osservanza delle vigenti disposizioni normative ed in ultimo con l'applicazione del nuovo prezzario per le OO.PP. vigente in Sicilia, producendo i relativi elaborati tecnici datato giugno 2021;
- il progetto esecutivo dei lavori descritti in oggetto è stato approvato in linea amministrativa, ai sensi dell'art. 27, comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con determina n. 140/RG del 03/07/2021 e che l'importo della progettazione ammonta a complessivi €. 1.000.000,00 di cui €. 728.063,54 per lavori (compreso sicurezza) ed €. 271.936,46 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con Decreto n. 78 del 31/01/2022 del Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti è stata approvata la graduatoria definitiva delle istanze ammesse a finanziamento, per scorrimento delle graduatorie approvate con DDG n. 3492 del 12/11/2021 e DDG n. 3688 del 25/11/2021, che hanno partecipato al "*Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti*";
- con nota prot. 6911 del 10/02/2022, il Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, ha comunicato che il progetto per la realizzazione dei lavori descritti in oggetto è stato ammesso a finanziamento ed ha autorizzato, ai sensi dell'art. 1, comma 5, della legge 14/06/2019, n. 55, l'avvio delle procedure di affidamento necessarie per l'esecuzione dei lavori nelle more dell'erogazione delle risorse assegnate con provvedimento legislativo o amministrativo;
- nella suddetta nota prot. 6911 del 10/02/2022 è inoltre precisato che la sottoscrizione del contratto d'appalto potrà avvenire solo dopo che lo scrivente Dipartimento regionale avrà comunicato gli estremi del decreto di finanziamento, con il contestuale impegno di somme;

Preso atto dell'attuale impossibilità del personale in carico al Settore Servizi Tecnici a poter espletare le funzioni tecniche necessarie per l'esecuzione dei lavori (D.L., contabilità, coordinamento sicurezza) in quanto l'organico del Settore risulta carente di specifiche figure professionali e lo stesso è impegnato in molteplici altri compiti d'istituto;

Visto il quadro economico tecnico del progetto esecutivo, elaborato progettuale E_6, e preso atto che tra le somme a disposizione dell'amministrazione è prevista la spesa per il servizio di Direzione Lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

Visto l'art. 24 del D.Lgs. n. 50/2016 che, al comma 1, individua i soggetti legittimati ad espletare le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori;

Visto il Decreto del MIT 2 dicembre 2016, n. 263 recante la definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, in forma singola o associata;

Ritenuto opportuno di affidare il servizio professionale a professionista esterno all'Ente e quindi di procedere all'individuazione del soggetto cui affidare il servizio di Direzione Lavori, misure e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in esecuzione, dei "Lavori di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione dell'edificio comunale di via Mimiani/corso Vittorio Emanuele per adibirlo a centro di aggregazione per minori del Comune di Marianopoli";

Visto l'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base, come ripreso dall'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto l'art. 37 D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni in merito alla possibilità per stazioni appaltanti dell'utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente;

Accertato che il Comune di Marianopoli, ai fini della qualificazione di cui all'art. 38, comma 10, del D.Lgs n. 50/2016, risulta iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti con il codice AUSA 0000154011;

Atteso che ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76 (decreto semplificazioni), convertito con modificazioni dalla Legge 11/09/2020 n. 120, come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore ad €. 139.000 mediante affidamento diretto;

Considerato che l'art. 1 della suddetta Legge n. 120/2020 e s.m.i. introduce una disciplina derogatoria per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia, in quanto testualmente al primo periodo così recita: "*Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50,*

Copia per uso amministrativo del documento informatico, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.-

Responsabile elaborazione e conservazione: Dott. Volante Giovanni

recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023.”;

Preso atto che è stato determinato l'ammontare del corrispettivo riferito alla somma delle singole prestazioni che fanno parte dell'incarico da conferire e che l'importo da porre a base dell'affidamento è stato calcolato con l'applicazione delle tabelle di cui al Decreto del Ministro della Giustizia del 17 giugno 2016;

Considerato che:

- l'articolo 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 e ss.mm.ii. dispone che le amministrazioni periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- l'articolo 36, comma 6, del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. testualmente recita: "*Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni.*";
- l'articolo 3, comma 1, lettera bbbb), del D.lgs n. 50/2016 definisce «mercato elettronico» uno strumento di acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica;
- sul portale per gli acquisti in rete della pubblica amministrazione è presente il bando del Mercato elettronico relativo all'area merceologica "Servizi per il Funzionamento della P.A.", categoria "Servizi Professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione”;

Considerato, altresì, che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 06/11/2018, esecutiva a norma di legge, avente ad oggetto: "Adesione all'ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali" questo Comune ha aderito all'ASMEL e successivamente, a seguito della deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 30/11/2018, ne ha l'acquistato le quote societarie;
- Asmel Consortile sviluppa la centralizzazione telematica come standard di efficienza e trasparenza per le pubbliche amministrazioni aderenti e nello specifico consente l'utilizzo della piattaforma telematica del MePAL, attraverso la quale le amministrazioni acquirenti e gli operatori economici, si incontrano, negoziano e perfezionano on-line contratti legalmente validi attraverso l'utilizzo della firma digitale e della PEC nonché l'utilizzo di una Piattaforma di e-procurement per la gestione delle gare telematiche e l'Albo dei Fornitori, anch'esse gestite con le modalità sopra descritte;

Ritenuto, pertanto, di affidare direttamente il servizio di architettura e ingegneria oggetto del presente atto ad operatore economico presente sulla piattaforma del MEPA messa a disposizione del Ministero dell'Economia e delle Finanze o sulla piattaforma telematica MEPAL, alla quale questo Comune ha avuto accesso a seguito dell'adesione all'ASMEL in virtù della deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 06/11/2018, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76 (decreto semplificazioni), convertito con modificazioni dalla Legge 11/09/2020 n. 120 e s.m.i., preceduto da R.d.O. da inviare tramite la piattaforma telematica del MEPA o del MEPAL a soggetto ivi abilitato ed in possesso dei prescritti requisiti;

Visti gli schemi degli atti da inviare all'operatore economico, consistenti in:

- Lettera di invito/Disciplinare della Procedura
- Contratto/Disciplinare di incarico;

Dato atto che:

- l'intervento è identificato con il Codice Unico di Progetto (CUP) E47118000490002;
- il corrispettivo da porre a base dell'affidamento è stato determinato ai sensi del Decreto del Ministro della Giustizia del 17 giugno 2016 ed ammonta a complessivi €. 73.520,34 al quale vanno aggiunti i costi per la cassa di previdenza e l'IVA;
- il Codice Identificativo di Gara (CIG) è 92408731A4;
- la copertura della spesa nascente dalla presente procedura è prevista nel quadro economico tecnico della progettazione dell'intervento il cui importo complessivo di €. 1.000.000,00 è stato interamente ammesso a finanziamento con Decreto n. 78 del 31/02/2022 emanato dal Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti;
- la sottoscrizione del presente atto costituisce parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL n. 267/2000, come introdotto dalla legge n. 213/2012;

Copia per uso amministrativo del documento informatico, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014. -

Responsabile elaborazione e conservazione: Dott. Volante Giovanni

- si è provveduto a verificare l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse, ai sensi del "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (P.T.P.C.T.) 2022-2024", approvato con deliberazione della G.C. n. 26 del 26/04/2022;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 28.07.2021, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023 secondo gli schemi allegati n. 9 e n.10 del d.lgs. 118/2011, integrato dal d.lgs. 126/2014;

Visto il Decreto legge 30/12/2021 n. 228, convertito con modificazioni con la Legge 25/02/2022 n. 15, con il quale è stato differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali al 31 maggio 2022 ed è stato autorizzato l'esercizio provvisorio fino alla medesima data, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del citato D.lgs. n. 267/2000;

Vista la Determina Sindacale n.138/RG del 21/06/2021 con la quale è stato nominato in dipendente Arch. Francesco Montagna quale Responsabile del Settore Tecnico con attribuzione delle funzioni direttive di cui all'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11/09/2020 n. 120;

Visto l'art. 24 della legge regionale n. 8/2016;

Visto il regolamento approvato con DPR 5/10/2010, n. 207, per la parte non abrogata dal D.Lgs. n. 50/2016;

Viste le Linee Guida n. 1, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera n. 417 del 15/05/2019;

Viste le Linee Guida n. 4, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate con le delibere del Consiglio dell'ANAC n. 206/2018 e n. 636/2019, applicabili in via transitoria secondo la disposizione prevista all'art. 216, comma 27-octies, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

Visto il Decreto n. 2195 del 21/12/2021 emesso dal Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico in merito all'applicabilità ed all'aggiornamento dell'Albo Unico Regionale ex art. 12, comma 4, della l.r. 12/07/2011, n.12;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il vigente Statuto comunale

propone di

1) Approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della l.r. n.7/2019 e s.m., le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo.

2) Procedere all'affidamento del servizio professionale di direzione dei lavori, misure e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in esecuzione relativo ai "Lavori di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione dell'edificio comunale di via Mimiani/corso Vittorio Emanuele per adibirlo a centro di aggregazione per minori del Comune di Marianopoli. CUP: E47118000490002", mediante le procedure semplificate di affidamento diretto previste dall'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11/09/2020 n. 120 come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge n. 108 del 2021, preceduto da R.d.O. da inviare tramite la piattaforma telematica del MEPA o del MEPAL a soggetto ivi abilitato ed in possesso dei prescritti requisiti.

3) Stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016, che:

a) il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di acquisire il servizio professionale di ingegneria e architettura relativo alla "direzione dei lavori, misure e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in esecuzione, certificato di regolare esecuzione" mediante affidamento diretto a soggetto esterno, in possesso dei requisiti necessari;

b) il contratto avrà ad oggetto: Servizio professionale per la direzione dei lavori, misure e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in esecuzione, certificato di regolare esecuzione relativo ai "Lavori di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione dell'edificio comunale di via Mimiani/corso Vittorio Emanuele per adibirlo a centro di aggregazione per minori del Comune di Marianopoli. CUP: E47118000490002";

c) il contratto, ai sensi dell'art. 32, c. 14, del Decr. Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii., sarà stipulato nella forma della scrittura privata;

d) il contratto potrà essere sottoscritto solo dopo che il Dipartimento regionale delle Infrastrutture e della Mobilità avrà comunicato gli estremi del decreto di finanziamento, con il contestuale impegno di somme, così come precisato nella nota dello stesso dipartimento n. 6911 del 10/02/2022;

Copia per uso amministrativo del documento informatico, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014. -

Responsabile elaborazione e conservazione: Dott. Volante Giovanni

e) l'affidamento del servizio sarà disposto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11/09/2020 n. 120 come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge n. 108 del 2021, preceduto da R.d.O. da inviare tramite la piattaforma telematica del MEPA o del MEPAL a soggetto ivi abilitato ed in possesso dei prescritti requisiti.

f) in adempimento a quanto previsto dall'art. 40 del Dec. Lgs 50/2016, la procedura di individuazione dell'operatore economico cui affidare la prestazione, e le successive comunicazioni e scambi di informazione, saranno gestite tramite procedure informatizzate ed in particolare avvalendosi della piattaforma del MEPA e del MEPAL in quanto entrambe garantiscono la massima trasparenza, segretezza delle offerte, tracciabilità e univocità di ogni comunicazione durante le diverse fasi della procedura;

g) il corrispettivo da porre a base dell'affidamento è stato determinato ai sensi del Decreto del Ministro della Giustizia del 17 giugno 2016 ed ammonta a complessivi €. 73.520,34 al quale vanno aggiunti i costi per la cassa di previdenza e l'IVA;

h) il criterio di affidamento del servizio sarà quello del minor prezzo, da determinarsi mediante offerta al ribasso sull'importo stimato posto a base di gara, al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA.

4) Dare atto che:

- con Decreto n. 78 del 31/01/2022 del Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti è stata approvata la graduatoria definitiva delle istanze ammesse a finanziamento, per scorrimento delle graduatorie approvate con DDG n. 3492 del 12/11/2021 e DDG n. 3688 del 25/11/2021, che hanno partecipato al "*Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti*";

- con nota prot. 6911 del 10/02/2022, il Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, ha comunicato che il progetto per la realizzazione dei lavori descritti in oggetto è stato ammesso a finanziamento ed ha autorizzato, ai sensi dell'art. 1, comma 5, della legge 14/06/2019, n. 55, l'avvio delle procedure di affidamento necessarie per l'esecuzione dei lavori nelle more dell'erogazione delle risorse assegnate con provvedimento legislativo o amministrativo.

5) Approvare gli schemi dei seguenti atti della procedura di affidamento, che si allegano alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale:

- Lettera di invito/Disciplinare della procedura (All. A);

- Contratto/Disciplinare di incarico (All. B).

6) Attestare che la sottoscrizione del presente atto costituisce parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL n. 267/2000, come introdotto dalla legge n. 213/2012.

7) Attestare che si è provveduto a verificare l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse, ai sensi del "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (P.T.P.C.T.) 2022-2024", approvato con deliberazione della G.C. n. 26 del 26/04/2022.

8) Disporre, ai sensi dell'art. 29 del D Lgs n. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "*Amministrazione trasparente*", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.

9) Disporre che il presente provvedimento venga pubblicato nell'Albo pretorio on line per 15 gg. consecutivi.

addì 17-05-2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Geom. ANTONINO PANZICA

IL CAPO SETTORE TECNICO

ESAMINATA la proposta redatta nella formulazione sopra riportata e ritenutala regolare;

DETERMINA

DI APPROVARE la superiore proposta adottando il preambolo, la motivazione ed il dispositivo che qui si intendono integralmente riportati.

addì 24-05-2022

IL CAPO SETTORE TECNICO
F.to Arch. FRANCESCO MONTAGNA

Copia per uso amministrativo del documento informatico, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.-

Responsabile elaborazione e conservazione: Dott. Volante Giovanni

SETTORE TECNICO n.49 del 17-05-2022 Comune di Marianopoli

Copia per uso amministrativo del documento informatico, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.-
Responsabile elaborazione e conservazione: Dott. Volante Giovanni

SETTORE TECNICO n.49 del 17-05-2022 Comune di Marianopoli



COMUNE DI MARIANOPOLI

Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

Via G. Pascoli n. 2 – 93010 MARIANOPOLI

www.comune.marianopoli.cl.it

ALLEGATO A

SCHEMA LETTERA DI INVITO E **DISCIPLINARE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

Spett.le Operatore Economico

Oggetto: Affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 11/09/2020, n. 120 e s.m.i., dei servizi tecnici professionali relativi alla "Direzione Lavori, misure e contabilità, Coordinamento della Sicurezza, C.R.E. dei Lavori di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione dell'edificio comunale di via Mimiani/corso Vittorio Emanuele per adibirlo a centro di aggregazione per minori del Comune di Marianopoli.
CUP: E47118000490002". CIG: 92408731A4

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso:

- che con determinazione a contrarre n. [REDACTED] del [REDACTED] è stato stabilito di indire una procedura di affidamento diretto secondo le previsioni dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11/09/2020 n. 120 come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge n. 108 del 2021, preceduta da R.d.O. da inviare tramite la piattaforma telematica del MEPA o del MEPAL a soggetto ivi abilitato ed in possesso dei prescritti requisiti.
- che, pertanto, l'operatore economico da interpellare deve risultare abilitato al Bando MEPA, Area merceologica "Servizi per il Funzionamento della P.A.", categoria "Servizi Professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione", ovvero abilitato ad operare sulla piattaforma telematica del MEPAL per analoga categoria merceologica.

INVITA

codesto spettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità per partecipare alla procedura di affidamento in oggetto, a presentare apposita offerta intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera d'invito e dagli altri atti della procedura. Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la stazione committente può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

1. REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Possono rispondere al presente invito i soggetti di cui all'art. 46 del Codice dei contratti, i soggetti stessi che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del medesimo Codice, i soggetti di cui al predetto art. 46 riuniti o che intendono riunirsi o consorziarsi con i soggetti di cui all'art. 45 del Codice, in possesso dei requisiti previsti dalla presente lettera di invito.

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 46, comma 2, 47 e 48 del Codice e del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016, n. 263.

Ai sensi di quanto disposto dal *“Regolamento recante la definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee”* approvato con D.M. 2 dicembre 2016, n. 263:

- le società di professionisti di cui all'art. 46, comma 1, lettera b) del Codice devono possedere i requisiti previsti dall'art. 2 del D.M. n. 263/2016;
- le società di ingegneria di cui all'art. 46, comma 1, lettera c) del Codice devono possedere i requisiti previsti dall'art. 3 del D.M. n. 263/2016.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

L'operatore economico partecipante deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Iscrizione ordine professionale competente;
- b) Iscrizione all'Albo Unico Regionale istituito ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 12/2011;
- c) Possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.

Il soggetto partecipante alla presente procedura dovrà essere iscritto e abilitato al portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), alla Categoria “Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale” ai fini della partecipazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, Sistema di e-Procurement ovvero iscritto e abilitato al portale telematico del MEPAL per analoga categoria merceologica.

Nel caso in cui l'operatore economico cui è trasmessa la R.d.O. intenda presentare offerta in qualità di mandatario di operatori riuniti, tutti i soggetti per conto dei quali l'operatore iscritto agisce devono essere a loro volta già iscritti al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione o al MEPAL al momento della presentazione dell'offerta.

Per partecipare alla presente procedura di affidamento il soggetto invitato dovrà inoltre possedere i requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83 D. Lgs. 50/2016 come di seguito:

Requisiti idoneità professionale (articolo 83, comma 1, lett. a) del Codice):

a - per i professionisti singoli o associati:

- Laurea magistrale in Ingegneria o Architettura ed iscrizione al proprio albo professionale;

b - per le società, consorzi e GEIE:

- Iscrizione alla CCIAA per l'attività corrispondente allo specifico incarico da conferire.

Capacità economica e finanziaria (articolo 83, comma 1, lett. b) del Codice):

- conseguimento di un fatturato globale, per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) *del Codice*, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di invio del presente invito di importo pari almeno all'importo stimato del servizio richiesto;

Capacità tecnica e professionale (articolo 83, comma 1, lett. c) del Codice):

- espletamento negli ultimi 10 anni antecedenti la data di invio del presente invito, di servizi professionali di progettazione e direzione lavori relativi a nuove costruzioni pubbliche o private ovvero ad interventi di manutenzione per gli stessi edifici, per un importo pari all'importo stimato del servizio richiesto;

Nel caso di presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs n. 50/2016, anche se non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata e la relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario.

Si precisa che:

- a) Tutti i soggetti eventualmente associati in Raggruppamento devono essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

- b) La distribuzione delle quote tra mandataria e mandante è stabilita liberamente dai soggetti concorrenti, ma in ogni caso la mandataria deve possedere la quota maggioritaria;
- c) Qualunque sia la forma giuridica del partecipante, deve esser indicato espressamente il soggetto responsabile che seguirà e assumerà la responsabilità del servizio;

Oggetto dell'appalto

Le prestazioni oggetto di incarico si configurano come appalto di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e gli altri servizi tecnici, definiti dall'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. come i "servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell'articolo 3 della direttiva 2005/36/CE".

I servizi tecnici professionali oggetto dell'affidamento sono quelli relativi alla Direzione Lavori, misure e contabilità, Coordinamento della Sicurezza, C.R.E. relativi all'esecuzione dei "Lavori di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione dell'edificio comunale di via Mimiani/corso Vittorio Emanuele per adibirlo a centro di aggregazione per minori del Comune di Marianopoli", edificio sito tra la via Mimiani, via G. Pascoli e corso Vittorio Emanuele del Comune di Marianopoli. L'incarico dovrà essere eseguito in conformità alle leggi, ai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici, comprese le linee guida ANAC attuative del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. , nonché alle istruzioni del Committente e del R.U.P.

Nel caso sia necessaria la messa in opera di attività progettuale gli elaborati dovranno essere redatti sommariamente secondo le indicazioni di cui al DPR n. 207/2010, dall'art. 33 all'art. 43, mentre per il resto delle prestazioni professionali da svolgere dovrà farsi riferimento alle rispettive norme vigenti ed all'elenco delle singole prestazioni previste per la determinazione dei corrispettivi, elaborato ai sensi del D.M. 17/06/2016 ed utilizzato come base di riferimento dell'importo di affidamento, ai sensi dell'art. 24, comma 8, del Codice.

Tutta la documentazione relativa all'eventuale attività progettuale dovrà essere fornita in triplice copia cartacea e su CD-ROM/DVD.

Avvertenze:

Il Comune di Marianopoli si riserva il diritto di:

- non procedere all'affidamento del servizio qualora l'offerta non sia ritenuta congrua, conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016;
- sospendere, indire nuovamente o non aggiudicare la procedura di affidamento motivatamente;
- non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia stato disposto l'affidamento del servizio all'operatore economico aggiudicatario;

Punti di contatto:

Responsabile del Settore Tecnico:

Arch. Francesco Montagna - Tel. 0934 677016

Email: settoretecnico@comune.marianopoli.cl.it

PEC: settoretecnico@pec.comune.marianopoli.cl.it

RUP: Geom. Antonino Panzica - Tel. 0934 677013

Email: antonino.panzica@comune.marianopoli.cl.it

Termini per l'esecuzione dell'incarico

Le fasi esecutive dell'incarico saranno strettamente legate ai tempi di esecuzione dei lavori e dovranno rispettare i tempi prescritti nel D.M. 49/2018 per la Direzione dei Lavori e la contabilità, nel D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. per il Coordinamento della Sicurezza.

Valore dell'affidamento

Il corrispettivo dei servizi da porre a base dell'affidamento è stato calcolato in ottemperanza al D.M. 17/06/2016 con i seguenti parametri:

- Categoria: Edilizia;
- Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti;
- ID Opera: E.20;
- Grado di complessità: 0,95;
- Costo dell'Opera: € 728.063,54.

Il corrispettivo posto a base di offerta è risultato ammontare ad €. 73,520,34 al quale devono aggiungersi i costi per il contributo integrativo e l'IVA. Pertanto il costo massimo dell'affidamento non potrà essere superiore ad €. 93.282,61. L'importo dell'affidamento, determinato a seguito dell'applicazione del ribasso percentuale offerto dall'affidatario, è da intendersi a corpo e rimane fisso ed invariabile.

Termini e modalità di esecuzione del servizio

I termini e le modalità di svolgimento del servizio, la misura delle penali ed i termini e modalità di pagamento, sono descritti nel Disciplinare di incarico/Foglio di patti e condizioni al quale si formula espresso rinvio.

2. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Per prendere parte alla procedura di affidamento l'operatore economico invitato dovrà far pervenire nel sistema telematico del MEPA o del MEPAL **entro il termine del _____, ore _____**, pena la non ammissione, l'offerta economica corredata della documentazione richiesta, come di seguito illustrato. La documentazione amministrativa da produrre per la partecipazione alla procedura dovrà avere la forma di documento informatico, dovrà essere sottoscritta mediante firma digitale e dovrà essere inviata per via telematica con le modalità e in conformità a quanto stabilito dalla disciplina di utilizzo del mercato elettronico di riferimento.

Documenti per la partecipazione alla procedura di affidamento

La documentazione richiesta ai fini della R.d.O. si distingue in "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", che confluirà nella Busta "A" virtuale, e "OFFERTA ECONOMICA" che confluirà nella Busta "B" virtuale.

A pena di esclusione, tutta la documentazione richiesta dovrà essere fornita, secondo quanto prescritto dalla presente lettera d'invito e relativi allegati, nella forma di documento informatico firmato digitalmente o (ove previsto) in copia per immagine di documento analogico (cartaceo), ed inviata mediante il sistema R.d.O. con invio telematico tramite la piattaforma telematica del MEPA o del MEPAL.

I documenti devono, a pena di esclusione, essere firmati digitalmente dal Legale rappresentante o Procuratore dell'operatore economico invitato, ovvero dai Legali rappresentanti o Procuratori in caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ex art. 45, comma 1, lettere d) ed e) del Codice.

(N.B.: in caso di procura, il concorrente deve allegare copia per immagine su supporto informatico della procura medesima. La conformità del documento informatico all'originale in possesso del concorrente è autocertificata da quest'ultimo nell'istanza di partecipazione, a pena di esclusione, ai sensi del d.P.R. n. 445/2000).

Tutta la documentazione dovrà essere fornita entro e non oltre il termine perentorio stabilito nel Sistema, pena l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura di affidamento.

Richieste informazioni

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC ai sensi dell'art. 52, del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 6 del D.lgs. n. 82/2005. Eventuali modifiche dell'indirizzo di PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

Eventuali richieste di chiarimenti o di documenti dovranno di regola essere effettuate utilizzando l'apposita posta del Mercato elettronico di riferimento.

Contenuto della busta "A" virtuale

La busta "A" virtuale deve contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1. Dichiarazione a corredo della documentazione di gara con la quale il legale rappresentate dell'operatore economico attesti:
 - a. di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri compresi quelli relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguite le prestazioni professionali;
 - b. di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'affidamento e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono influire sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
 - c. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'espletamento del servizio, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, ad esclusione di quelle previste per legge;
 - d. l'iscrizione all'ordine professionale competente;
 - e. l'iscrizione all'Albo Unico Regionale istituito ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 12/2011.
2. DGUE firmato digitalmente;
3. Disciplinare di incarico/Foglio di patti e condizioni firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico invitato in segno di integrale e incondizionata accettazione delle clausole in esso previste;
4. Comunicazione sulla Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 13 agosto 2010, art. 3, comma 1 e 8 n.136 completa di fotocopia di documento di identità;
5. Patto d'integrità sottoscritto dal legale rappresentante dell'operatore economico invitato ovvero dai legali rappresentanti in caso di raggruppamenti o di consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lettere e) e g) del D.lgs. 50/2016, come da modello allegato.

I documenti amministrativi dovranno essere inviati tramite piattaforma MEPA o del MEPAL, debitamente compilati, sottoscritti e firmati digitalmente, a pena di esclusione, dal legale rappresentante o titolare dell'operatore economico invitato in caso di concorrente singolo; da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno l'ATI, il Consorzio o il GEIE, nel caso di ATI, Consorzio o GEIE non ancora costituito; dal legale rappresentante del capogruppo in nome e per conto proprio e dei mandanti nel caso di ATI, Consorzio o GEIE già costituiti.

Contenuto della busta "B" virtuale

La busta "B – offerta economica" virtuale deve contenere, a pena di esclusione, la dichiarazione con modalità digitale di offerta del concorrente con l'indicazione del ribasso unico offerto, espresso in cifre ed in lettere.

Il modello viene generato dal Sistema telematico prescelto, con l'apposizione della firma digitale del/dei legale/i rappresentante/i o procuratore/i dell'impresa/delle imprese concorrente/i.

L'offerta avrà un valore per un periodo massimo di 180 giorni dal termine di presentazione delle offerte: oltre tale data l'offerente avrà la facoltà di svincolarsi. Il termine di cui sopra verrà interrotto qualora il ritardo sia dovuto a cause non imputabili all'aggiudicatario.

E' esclusa la possibilità di presentare offerta per parte del servizio professionale da affidare.

L'operatore economico partecipante ha l'obbligo di dichiarare nell'offerta di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penali.

Non saranno ammesse offerte condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro affidamento.

In caso di contrasto tra il prezzo offerto in cifre ed il prezzo offerto in lettere, prevarrà quest'ultimo.

Soccorso istruttorio

Si precisa che, a norma dell'art. 83, comma 9 del d.lgs. n. 50/2016, *"le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale*

degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 (del d.lgs. 50/2016), con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa".

3. CRITERIO DI AFFIDAMENTO

Il servizio professionale in oggetto sarà affidato ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11/09/2020 n. 120, come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge n. 108 del 2021 (Affidamento Diretto) preceduto da R.d.O. da inviare tramite la piattaforma telematica del MEPA o del MEPAL a soggetto ivi abilitato, da individuare tra gli iscritti all'Albo Unico Regionale della Sicilia istituito con l'art.12 della L.r. n. 12/2011 e sulla base di offerta economica a ribasso. Successivamente al termine perentorio di presentazione dell'offerta verrà preliminarmente esaminata la documentazione amministrativa di cui alla busta virtuale "A" e successivamente l'offerta economica, busta virtuale "B".

La stazione appaltante provvederà all'affidamento previa verifica del possesso dei prescritti requisiti di partecipazione in capo all'operatore economico che avrà proposto il minor prezzo rispetto a quello posto a base di offerta e che sarà ritenuto conveniente e idoneo in relazione all'oggetto del contratto.

L'offerta dovrà avere una validità di 180 giorni dalla sua presentazione.

Qualora l'operatore economico affidatario non dovesse procedere alla stipula del contratto o all'avvio del servizio nei termini stabiliti, si procederà alla revoca dell'affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 1, della Legge 11/09/2020, n. 120.

In caso di revoca o decadenza dell'affidamento ovvero in caso di fallimento dell'aggiudicatario o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione o di recesso dal contratto, il comune di Marianopoli si riserva la facoltà di invitare altri soggetti al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento del servizio.

Cause di esclusione

L'operatore economico verrà escluso dalla procedura di affidamento, oltre che nelle varie ipotesi contemplate nelle precedenti disposizioni della presente lettera d'invito, anche nel caso in cui non provveda a regolarizzare la documentazione come richiesto dalla stazione appaltante, a seguito di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Sono ritenute cause di esclusione la presentazione di offerte in aumento, parziali, alternative, condizionate o espresse in modo indeterminato o presentate in modo non conforme alla presente lettera di invito.

In conformità a quanto disposto dall'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/16 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, c. 4-ter, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di invitare altri soggetti al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento del servizio.

4. STIPULA DEL CONTRATTO

Il Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, con nota prot. 6911 del 10/02/2022, ha comunicato che il progetto per la realizzazione dei lavori descritti in oggetto è stato ammesso a finanziamento ed ha autorizzato, ai sensi dell'art. 1, comma 5, della legge 14/06/2019, n. 55, l'avvio delle procedure di affidamento necessarie per l'esecuzione dei lavori nelle more dell'erogazione delle risorse assegnate con provvedimento legislativo o amministrativo. Nella

suddetta nota prot. 6911 del 10/02/2022 è inoltre precisato che la sottoscrizione del contratto d'appalto potrà avvenire solo dopo che lo scrivente Dipartimento regionale avrà comunicato gli estremi del decreto di finanziamento, con il contestuale impegno di somme.

Pertanto si precisa che il contratto/disciplinare d'incarico potrà essere sottoscritto solamente dopo che il predetto Dipartimento regionale avrà trasmesso a questo Comune gli estremi del decreto finanziamento ed il contestuale impegno delle somme, registrato dalla Ragioneria Centrale dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità.

La stipulazione del contratto è inoltre subordinata al positivo esito delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti. Il contratto verrà stipulato mediante la sottoscrizione del disciplinare di incarico nella forma della scrittura privata.

Ai fini della stipula del contratto, l'operatore economico affidatario è tenuto, a pena di decadenza dall'affidamento, ad ottemperare agli adempimenti sotto riportati, in conformità alle richieste che gli perverranno dalla stazione appaltante e nel rispetto della tempistica assegnata.

Nello specifico l'affidatario dovrà:

- Costituire apposita garanzia definitiva, a norma dell'art. 103 del d.lgs n. 50/2016. La garanzia può essere costituita in contanti, come precisato nell'art. 93 del Codice o con garanzia fideiussoria purché contenga la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile, preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, preveda l'operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta della stazione appaltante. Non verrà accettata altra forma di costituzione della garanzia definitiva. L'importo della garanzia definitiva può essere ridotto, a norma dell'art. 93, comma 7 del d.lgs. n. 50/2016. Per fruire di tale beneficio, il concorrente dovrà presentare fotocopia autentica della documentazione prevista nel citato comma 7, ovvero dovrà autocertificare il possesso dei requisiti prescritti per poter fruire delle suddette riduzioni.
- Esibire, qualora l'affidamento fosse disposto a favore di un Raggruppamento Temporaneo (non costituito), la scrittura privata autenticata prevista dall'art. 48, c. 13 del D.Lgs. 50/2016;
- Dotarsi di una copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza;
- Provvedere al pagamento dell'imposta di bollo che sarà esattamente quantificata dalla stazione appaltante (attualmente 16 € ogni 4 facciate/100 righe).

Come stabilito dall'art. 32, comma 10, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016, per gli affidamenti diretti non si applica il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto.

Tracciabilità dei flussi finanziari

L'operatore economico è tenuto a dare attuazione alle disposizioni di cui alla della legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Nello specifico è tenuto a:

- a) utilizzare per tutta la durata del presente affidamento uno o più conti correnti accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A. dedicati, anche non in via esclusiva, alla commessa oggetto della presente procedura dandone comunicazione alla stazione appaltante;
- b) eseguire tutti i movimenti finanziari inerenti e conseguenti all'esecuzione del contratto garantendone la registrazione sul conto corrente dedicato, utilizzando esclusivamente lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero mezzi di pagamento idonei ad assicurare la tracciabilità delle transazioni;
- c) assicurare che ciascuna transazione riporti il codice identificativo della gara (C.I.G.);
- d) comunicare alla stazione appaltante, entro sette giorni dall'accensione dei conti correnti dedicati gli estremi identificativi degli stessi, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Trattamento dei dati personali

Ai sensi del Decreto Legislativo 30.06.2003 n.196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679 (GDPR - General Data Protection Regulation) si informa che i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura saranno trattati dal Comune di

Marianopoli per le finalità connesse al presente invito e potranno essere oggetto di comunicazioni al personale dipendente dell'Amministrazione comunque coinvolto nel procedimento per ragioni di servizio e a tutti soggetti aventi titolo ai sensi della Legge n.241/1990 e successive modifiche ed integrazioni e del D.Lgs n.267/2000.

I dati forniti dai soggetti proponenti saranno trattati ai sensi del D.Lgs. 196/2003, a norma del quale si informa che:

- a) le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- b) il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla procedura di aggiudicazione;
- c) l'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni e dei monitoraggi previsti dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del d.lgs. 196/2003;

Marianopoli

Il R.U.P.
Geom. A. Panzica

Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. F. Montagna



COMUNE DI MARIANOPOLI

Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

Via G. Pascoli n. 2 – 93010 MARIANOPOLI
www.comune.marianopoli.cl.it

ALLEGATO B

SCHEMA CONTRATTO/DISCIPLINARE DI INCARICO

Oggetto: Affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 11/09/2020, n. 120 e s.m.i., dei servizi tecnici professionali relativi alla "Direzione Lavori, misure e contabilità, Coordinamento della Sicurezza, C.R.E. dei Lavori di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione dell'edificio comunale di via Mimiani/corso Vittorio Emanuele per adibirlo a centro di aggregazione per minori del Comune di Marianopoli.
CUP: E47I18000490002". CIG: 92408731A4

L'anno 2022, il giorno _____ del mese di _____ (_____), presso la Sede del Comune di Marianopoli, sita in via P. Neri n. 15, con la presente scrittura privata, avente per le parti forza di legge a norma dell'art. 1372 del Codice Civile, stipulata dopo trattativa ed esame delle clausole che la compongono

TRA

- il Comune di Marianopoli (CL) in seguito denominato per brevità "Comune" o "Committente", rappresentato dal Responsabile del Settore Servizi Tecnici _____, domiciliato per la sua carica presso la residenza municipale, munito dei necessari poteri

E

- _____, in seguito denominato per brevità "Incaricato" o "Professionista",

Premesso che:

- con DDG n. 822 del 26/04/2021, l'Ass.to Reg.le Infrastrutture e Mobilità, Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, ha approvato ed emanato il "Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti";
- con il suddetto Bando pubblico l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità intende promuovere lo sviluppo urbano del territorio regionale mediante il finanziamento di interventi infrastrutturali finalizzati alla rigenerazione dei centri urbani dei Comuni dell'Isola, con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti;
- gli interventi oggetto della richiesta di contributo devono ricadere nelle Zone Territoriali Omogenee A e B ovvero F, qualora rientranti all'interno del perimetro delle Zone A o B, comunque individuate dagli strumenti urbanistici generali dei Comuni della Regione Siciliana:
- tra le tipologie di intervento ammissibili sono contemplate anche gli interventi di "recupero, completamento, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo del patrimonio edilizio pubblico di proprietà dei Comuni (ad esclusione di quello residenziale e dell'edilizia scolastica)", così come indicato all'art. 4 del Bando;
- l'Amministrazione comunale ha manifestato l'esigenza di proporre l'intervento in oggetto in quanto ritenuto di prioritaria necessità per la comunità locale e nella considerazione della carenza nel territorio comunale di strutture pubbliche idoneamente attrezzate e dedicate che favoriscano l'aggregazione dei minori;
- l'intervento in oggetto rientra tra gli obiettivi e le finalità indicati al punto 1) dell'art. 2 del suddetto Bando pubblico "... rigenerazione urbana, nonché la riqualificazione architettonica ed il miglioramento della sicurezza degli edifici pubblici di proprietà dei Comuni ...".
- con determinazione del Sindaco n. 90 dell'11/05/2018 è stato dato incarico all'Ufficio Tecnico Comunale, nella persona dell'Arch. Francesco Montagna, di predisporre il progetto esecutivo dei lavori citati in oggetto;
- con il medesimo atto amministrativo n. 90/2018 è stato nominato il Geom. Antonino Panzica per assolvere alle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

- il progettista ha provveduto a predisporre ed aggiornare la progettazione esecutiva in osservanza delle vigenti disposizioni normative ed in ultimo con l'applicazione del nuovo prezzario per le OO.PP. vigente in Sicilia, producendo i relativi elaborati tecnici datato giugno 2021;

- il progetto esecutivo dei lavori descritti in oggetto è stato approvato in linea amministrativa, ai sensi dell'art. 27, comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con determina n. 140/RG del 03/07/2021 e che l'importo della progettazione ammonta a complessivi €. 1.000.000,00 di cui €. 728.063,54 per lavori (compreso sicurezza) ed €. 271.936,46 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- con Decreto n. 78 del 31/01/2022 del Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti è stata approvata la graduatoria definitiva delle istanze ammesse a finanziamento, per scorrimento delle graduatorie approvate con DDG n. 3492 del 12/11/2021 e DDG n. 3688 del 25/11/2021, che hanno partecipato al "Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti";

- con nota prot. 6911 del 10/02/2022, il Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, ha comunicato che il progetto per la realizzazione dei lavori descritti in oggetto è stato ammesso a finanziamento ed ha autorizzato, ai sensi dell'art. 1, comma 5, della legge 14/06/2019, n. 55, l'avvio delle procedure di affidamento necessarie per l'esecuzione dei lavori nelle more dell'erogazione delle risorse assegnate con provvedimento legislativo o amministrativo;

- con determinazione a contrarre n. _____ del _____ è stato stabilito di acquisire i servizi tecnici professionali relativi alla "Direzione Lavori, misure e contabilità, Coordinamento della Sicurezza, C.R.E. dei Lavori di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione dell'edificio comunale di via Mimiani/corso Vittorio Emanuele per adibirlo a centro di aggregazione per minori del Comune di Marianopoli" tramite affidamento a Professionista esterno e pertanto di indire una procedura telematica per l'affidamento diretto del servizio in argomento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 11/09/2020, n. 120, come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge n. 108 del 2021, preceduta da R.d.O. da inviare tramite la piattaforma telematica del MEPA o del MEPAL a soggetto ivi abilitato ed in possesso dei prescritti requisiti, da individuare tra gli iscritti nell'Albo Unico Regionale istituito ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 12/2011;

- il corrispettivo posto a base di raffronto è stato determinato ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 e ammonta a complessivi €. 73.520,34 oltre IVA e cassa previdenziale;

- la procedura è stata espletata sulla piattaforma telematica del MEPA/MEPAL

- con determinazione dirigenziale n. _____ del _____, a norma dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs n. 50/2016, i servizi tecnici relativi alla "Direzione Lavori, misure e contabilità, Coordinamento della Sicurezza, C.R.E. dei Lavori di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione dell'edificio comunale di via Mimiani/corso Vittorio Emanuele per adibirlo a centro di aggregazione per minori del Comune di Marianopoli" sono stati affidati al Professionista _____ con studio in _____ c.f. _____ - P.IVA _____, che ha formulato il ribasso del _____% sull'importo delle prestazioni a base di offerta. Essendo l'importo posto a base dell'affidamento pari ad €. 73.520,34 l'importo netto di affidamento corrisponde ad €. _____ al quale vanno aggiunti di €. _____ per Cassa Previdenziale (4%) e €. _____ per l'IVA nella misura del 22%, ottenendo quindi una spesa complessiva pari ad €. _____;

- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs n. 50/2016, si rende opportuno stipulare il presente contratto nelle forme della scrittura privata, al fine di regolare l'esecuzione del servizio in oggetto;

Vista la comunicazione prot. _____ del _____ pervenuta da parte del Dipartimento regionale delle Infrastrutture e della Mobilità con la quale vengono comunicati gli estremi del decreto di finanziamento dell'intervento in oggetto;

Considerato che si può procedere alla sottoscrizione del presente atto in quanto contestualmente all'emissione del decreto di finanziamento è stato assunto l'impegno delle relative somme.

Tutto ciò premesso, fra le parti costituite, si conviene e si stipula quanto segue.

ART. 1 – PREMESSE

Le superiori premesse formano, a tutti gli effetti, parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ART. 2 – OGGETTO DELL'INCARICO

2.1. Il Committente conferisce al Professionista, che accetta, i servizi tecnici relativi alla "Direzione Lavori, misure e contabilità, Coordinamento della Sicurezza, C.R.E. dei Lavori di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione dell'edificio comunale di via Mimiani/corso Vittorio Emanuele per adibirlo a centro di aggregazione per minori del Comune di Marianopoli", così come disciplinati dal presente contratto e dagli atti di gara che hanno comportato l'affidamento in favore del Professionista ed ai quali si rimanda per opportune integrazioni e approfondimenti.

2.2. Tutte le attività che formano parte dell'incarico e la definizione delle stesse dovranno essere effettuate sotto la supervisione del Comune di Marianopoli. Le attività oggetto dell'incarico dovranno essere svolte in collaborazione e coordinamento, garantendo un interfacciamento con:

- il soggetto verificatore;
- il Responsabile del Procedimento ed i collaboratori da esso individuati;
- gli enti ispettivi e gli enti preposti al rilascio dei pareri, di nulla osta e di autorizzazioni e di concessione di finanziamento.

Si precisa, inoltre, che dovrà essere fornito alla Stazione Appaltante ogni supporto necessario, al fine della predisposizione degli atti di gara per l'affidamento dell'esecuzione delle opere in progetto.

2.3. Tutte le attività oggetto del presente Contratto dovranno essere eseguite con il primario intento di garantire il rispetto delle norme, anche comunitarie e/o tecniche, in ogni materia interessata, ivi comprese quelle in tema di sicurezza.

2.4. All'incaricato potrà essere richiesta la esecuzione di prestazioni aggiuntive non contemplate precedentemente, e rientranti comunque nell'incarico affidato, o comunque ad esso relative o connesse. In tal caso le relative quotazioni dovranno essere concordate prima dell'esecuzione delle attività.

2.5. Ai sensi dell'art. 101, comma secondo, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il Professionista viene incaricato di svolgere la funzione di Direttore dei Lavori, e dell'ufficio di direzione dei lavori di cui al successivo comma terzo, e pertanto sarà tenuto alla esecuzione di tutte le attività previste nel predetto articolo 101.

I contenuti tecnici dell'incarico e gli elaborati dovranno essere conformi e prodotti come prevede l'art. 101 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, alle norme del DPR n. 207/2010 per la parte ancora in vigore, alle norme contenute nel D.M. 7 marzo 2018, n. 49, alle norme CEI, UNI, EN, e a ogni norma legale, tecnica o regolamentare che dovesse nel frattempo essere emanata.

ART. 3 - DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

3.1. Prestazioni che il Professionista dovrà rendere:

Direzione Lavori (DL)

Il Direttore dei Lavori assume la rappresentanza del Committente in ambito tecnico, ai fini di assicurare l'esecuzione a regola d'arte di tutte le opere previste, nonché di controllare l'osservanza delle condizioni generali e particolari dell'appalto e degli eventuali subappalti autorizzati, e in particolare di:

- sorvegliare, nell'interesse del buon andamento dei lavori, che lo svolgimento e l'esecuzione degli stessi e la qualità dei materiali siano in conformità alle pattuizioni contrattuali ed alle buone regole d'arte, segnalando, ove del caso, all'Appaltatore quelle opere che ritenesse essere state eseguite in modo non conforme a quanto stabilito;
- collaborare con l'Appaltatore per ottenere il miglior coordinamento dei tempi di esecuzione delle opere previste;
- controllare la contabilizzazione delle opere eseguite ed emettere i relativi stati di avanzamento;
- impartire eventuali disposizioni all'Appaltatore, tra cui le più importanti saranno formalizzate a mezzo di appositi "ordini di servizio", da trasciversi a cura del Direttore dei Lavori, o dei suoi rappresentanti in cantiere, sul Giornale dei Lavori. La Direzione dei Lavori potrà impartire "ordini di servizio" anche a mezzo di apposite lettere i cui estremi dovranno essere registrati sul Giornale dei Lavori dal responsabile di cantiere. Per parte sua, l'Appaltatore non potrà mai ricusare di dare esecuzione ai predetti ordini di servizio, salvo il diritto di formulare le osservazioni o riserve, all'atto della controfirma degli stessi;
- approvare i disegni esecutivi e di cantiere per quanto riguarda la conformità degli stessi al progetto, ferme restando tutte le responsabilità dell'Appaltatore;
- trasmettere durante il corso dei lavori, in relazione alle richieste dell'Appaltatore, ulteriori elementi particolari del progetto necessari al regolare ed ordinato andamento dei lavori; dare le necessarie istruzioni nel caso in cui l'Appaltatore abbia a rilevare omissioni, inesattezze o discordanze nelle tavole grafiche o nella descrizione dei lavori, con riferimento anche alla situazione di fatto;
- chiedere l'allontanamento di dipendenti dell'Appaltatore che ritenesse, a suo insindacabile giudizio, non idonei all'esecuzione delle opere;
- redigere la relazione finale sull'andamento dei lavori e sullo stato delle opere, comprendente il giudizio sulle riserve e la proposta di liquidazione;
- direzione ed alta sorveglianza dei lavori, con visita periodica al cantiere, emanando le disposizioni e gli ordini per l'attuazione delle opere e sorvegliandone la buona riuscita;
- assistenza ai lavori e tenuta dei libretti di misura e dei registri di contabilità;
- effettuare operazioni di accertamento della regolare esecuzione dei lavori;
- predisporre la liquidazione dei lavori, ossia verifica dei quantitativi e delle misure delle forniture e delle opere eseguite e liquidazione dei conti parziali e finali;
- assistere alle operazioni di collaudo

- gestire le problematiche che potrebbero emergere dopo l'emissione ed approvazione del Certificato Regolare Esecuzione/collaudato tecnico amministrativo.

Coordinamento della Sicurezza per la fase di esecuzione (in breve CSE) ai sensi del D. Lgs n. 81/2008.

Coordinatore per l'esecuzione dei lavori, incaricato dal committente dell'esecuzione dei compiti all'articolo 92 del decreto legislativo n. 81 del 2008, e più in generale per assolvere i compiti ad esso derivanti per legge e per contratto per il coordinamento in materia di sicurezza e di salute durante la realizzazione dell'opera.

Coordinamento per la sicurezza nella fase di esecuzione di cui all'articolo 92 del decreto legislativo n. 81 del 2008, compreso l'aggiornamento e l'adeguamento in corso d'opera del piano di sicurezza e del fascicolo informativo, nonché la verifica dei piani operativi di sicurezza dei soggetti che intervengono in cantiere, e la predisposizione ed aggiornamento della Notifica Preliminare.

Il fascicolo dell'opera dovrà inoltre essere aggiornato ed integrato alla fine dei lavori con 1 copia dei manuali e delle documentazioni relative alle principali apparecchiature installate.

3.2. Elaborati – Tutti gli elaborati tecnici che l'incaricato è tenuto a redigere per l'espletamento dell'incarico dovranno essere forniti in 3 copie cartacee e anche su supporto magnetico, con formati compatibili WINDOWS e più precisamente:

- a) gli elaborati grafici dovranno essere utilizzabili in AUTOCAD (formato DWG o, in alternativa, DXF);
- b) relazioni e specifiche tecniche e/o di calcolo dovranno essere redatte in WORD per WINDOWS e preparate anche in PDF;
- c) i computi metrici dovranno essere elaborati in formato Excel per Windows, o con applicativi specifici per progettazione e contabilità di lavori pubblici.

3.3. Proprietà degli elaborati - Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo compenso al Professionista, resteranno di proprietà piena ed assoluta di Comune di Marianopoli, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, anche introdurre tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dal Professionista possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite al Professionista medesimo. Il Comune di Marianopoli potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per il Professionista in relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati del professionista.

ART. 4 - RESPONSABILITA' DEL PROFESSIONISTA

4.1. Il Professionista:

- si adopererà, con la diligenza tecnica richiesta dalla natura dell'incarico, ad adempiere alle prestazioni dedotte, al fine di garantire la corretta esecuzione dell'incarico affidato;
- eseguirà le attività oggetto del presente incarico sotto la propria esclusiva responsabilità, assumendone tutte le conseguenze nei confronti del Comune di Marianopoli e di soggetti terzi.;
- dovrà lasciare indenne il Comune da qualsiasi conseguenza, ivi comprese eventuali sanzioni amministrative o pecuniarie che abbia a patire a cagione dell'attività svolta dallo stesso;
- si impegna al pronto assolvimento di quanto richiesto, secondo i termini di tempo e modalità che di volta in volta saranno convenuti, assumendosi la completa responsabilità circa la qualità delle prestazioni e l'adeguato svolgimento di tutte le fasi di lavoro.
- assume la responsabilità di danni a persone e cose, per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sollevando fin da ora il Comune di Marianopoli da ogni responsabilità al riguardo.

4.2. Il Professionista incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2229 e seguenti del Codice civile e di ogni altra normativa vigente nella materia correlata all'oggetto dell'incarico.

4.3. Il Professionista incaricato è altresì obbligato, per quanto non diversamente stabilito dal presente contratto e dagli atti dallo stesso richiamati, all'osservanza della legge 2 marzo 1949, n. 143, limitatamente alla disciplina delle obbligazioni imposte al professionista e della deontologia professionale; l'Amministrazione committente non è invece in alcun modo vincolata alla predetta disciplina.

4.4. Resta a carico del Professionista incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e servizi dell'Amministrazione committente; è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'amministrazione medesima, anche in ottemperanza ai principi di «*best practice*», con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questo ultimi.

4.5. Il Professionista è soggetto alla giurisdizione contabile della Corte dei conti in caso di danno erariale, ai sensi dell'articolo 1 della legge 14/01/1994, n. 20.

ART. 5 - COMPENSI

5.1. Il corrispettivo posto a base di affidamento è stato determinato ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 e ammonta a complessivi €. 73.520,34 oltre IVA e cassa previdenziale;

5.2. Le parti concordano che i compensi di cui ai paragrafi che seguono si riferiscono alle fasi dell'intervento, e la loro spettanza deriva dalla effettiva esecuzione della prestazione. Pertanto, qualora per qualsiasi motivo o ragione, l'esecuzione dell'incarico o dell'opera si arresti prima della conclusione di ciascuna delle fasi individuate, i compensi saranno dovuti all'incaricato solo in relazione alle fasi già ultimate, con espressa rinuncia del professionista a richiedere ulteriori importi, a titolo anche di ristoro o di indennizzo.

5.3. Per l'incarico affidato, le parti pattuiscono un corrispettivo a corpo, onnicomprensivo e invariabile pari ad €. _____ (euro _____) + IVA + Cassa, ottenuto dall'applicazione del ribasso del _____% offerto sull'importo posto a base dell'affidamento.

5.4. IVA ed eventuali oneri relativi a contributi integrativi dovuti alla cassa di previdenza e assistenza di appartenenza, che non sono inclusi nei compensi suindicati, saranno calcolati sui rispettivi corrispettivi con le aliquote in vigore al momento dell'emissione fattura.

ART. 6 - FATTURAZIONE – PAGAMENTI – CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA PER IL COMMITTENTE

6.1. La liquidazione dei corrispettivi di cui all'art. 5 avverrà in base ad acconti in corso d'opera, determinati applicando l'aliquota del 90% al compenso calcolato in corrispondenza dei SAL emessi. Il restante 10% a saldo, dopo l'approvazione del certificato di Collaudo tecnico amministrativo ovvero del certificato di regolare esecuzione.

6.2. Il Professionista dichiara di conoscere le disposizioni di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s. m. e i. ed assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. In particolare si impegna a:

a) comunicare al Comune di Marianopoli gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale che utilizzerà per le operazioni finanziarie; le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto stesso; ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

b) effettuare tutte le operazioni finanziarie relative all'incarico con strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentirne la piena tracciabilità registrati sul conto corrente ed a riportare sui pagamenti stessi il CUP ed il CIG che identificano rispettivamente il progetto e la procedura di affidamento;

c) ad adempiere ad ogni altra norma o formalità di legge, anche sopravvenuta.

6.3. Il Professionista dichiara di essere a conoscenza che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

6.4. Il Professionista dichiara che gli estremi del conto corrente dedicato al rapporto contrattuale oggetto del presente contratto/disciplinare sono quelli indicati nella apposita nota depositata agli atti, e le persone delegate ad operare sul conto sono quelle indicate nella citata nota.

6.5 – Garanzia definitiva – Il Professionista costituisce, alla sottoscrizione del presente contratto, la garanzia definitiva nelle forme esplicitate nell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e secondo lo schema tipo approvato con D.M. 19/01/2018, n. 31. La garanzia è prestata a salvaguardia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse. La garanzia è prestata per un massimale pari al 10 per cento dell'importo del contratto, eventualmente maggiorata come prevede il comma 1 dell'art. 103 del Codice. Il Professionista ha costituito la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del Codice mediante polizza n. _____ emessa dalla compagnia _____ in data _____ e per l'importo di €. _____.

6.6. I compensi previsti nel presente contratto, inclusi nelle previsioni del quadro economico dell'intervento finanziato con il DDG. n. ____ del _____, saranno prelevati dalle somme ammesse a finanziamento e pertanto la loro liquidazione è direttamente subordinata all'effettivo accredito delle corrispondenti somme da parte dell'Ente Finanziatore. Il Professionista si impegna, quindi, ad emettere le fatture per il pagamento dei corrispettivi non prima che sia avvenuto il trasferimento e l'effettivo accredito nella tesoreria comunale delle corrispondenti somme da parte del Dipartimento.

ART. 7 - CESSIONE DEL CONTRATTO E DEI CREDITI

7.1. E' fatto espresso divieto, per l'incaricato, di cedere a terzi il presente incarico, in qualsiasi forma ed anche parzialmente o indirettamente, ovvero i crediti dallo stesso derivanti, nonché di conferire procure all'incasso.

7.2 Il presente contratto, siccome i debiti ad esso relativi, potranno essere oggetto di cessione da parte del Comune; a tal fine, l'Incaricato presta sin d'ora preventivo consenso e liberazione.

ART. 8 - DURATA DELL'INCARICO– TERMINI – PENALI– EFFICACIA

8.1. Le parti riconoscono che il presente contratto dipende ed è finalizzato al perseguimento di interessi pubblici che si pongono quali primari. Pertanto il Comune di Marianopoli avrà facoltà di recedere in ogni momento, con efficacia immediata, dal presente contratto, e/o di non comunicare l'avvio della successiva

fase. In tal caso, il Professionista avrà diritto di percepire esclusivamente i compensi previsti per l'attività sino a quel momento svolta, nei limiti della utilità arrecata.

8.2. Stanti gli interessi pubblici sottesi, in nessun caso il Professionista potrà risolvere, rescindere il contratto, o recedere dallo stesso.

8.3. Il ritardo nella consegna dei risultati delle prestazioni affidate comporta una penale pari all'uno per mille dell'importo del corrispettivo di cui al punto **5.3.** per ogni giorno di ritardo negli adempimenti dovuti nella fase di esecuzione.

8.4. L'importo totale delle penali non può superare il 10% (dieci per cento) dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali; superata tale misura l'Amministrazione committente può procedere alla risoluzione del contratto in danno al Professionista incaricato mediante semplice comunicazione ai sensi dell'art. 1456, secondo comma, del codice civile.

8.5. In caso di inadempimenti e/o errori nell'espletamento delle attività a cui è tenuto il Professionista in conseguenza dell'incarico ricevuto, il "Committente" procede, a mezzo posta elettronica certificata, ad intimare il compimento di quanto necessario per il rispetto delle specifiche clausole d'ordine entro un termine perentorio di 30 (trenta) giorni, sospendendo gli eventuali pagamenti in corso.

8.6. In caso di persistente inadempienza, è avviata la procedura di revoca in danno dell'incarico. Con la risoluzione sorge in capo all'Amministrazione il diritto di affidare a terzi la prestazione, o la sua parte rimanente, in danno dell'aggiudicatario inadempiente. L'esecuzione in danno non esime il soggetto inadempiente dalle responsabilità civili e penali in cui lo stesso può incorrere a norma di legge per i fatti che hanno motivato la revoca dell'incarico.

8.7. E' fatto obbligo al "Professionista" di accettare ogni verifica o richiesta di documentazione da parte del "Committente" purché riferite ad attività inerenti l'incarico affidato.

8.8. L'applicazione delle penali non esclude la responsabilità del Professionista incaricato per eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione committente o per la ripetizione di indennizzi, risarcimenti, esecuzioni d'ufficio, esecuzioni affidate a terzi per rimediare agli errori o alle omissioni, interessi e more o altri oneri che l'Amministrazione committente debba sostenere per cause imputabili al Professionista incaricato.

8.9. Costituisce condizione d'efficacia del presente contratto l'inesistenza di procedimenti penali o disciplinari in corso e/o di sanzioni disciplinari o procedimenti penali in capo all'Incaricato.

ART. 9 CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

9.1. Il mantenimento degli standard qualitativi e metodologici, e l'impiego della diligenza tecnica richiesta dalla natura dell'incarico, che hanno determinato l'affidamento al Professionista, siccome il rispetto dei termini essenziali, è elemento centrale e di primaria importanza.

9.2. L'inadempimento, da parte dell'Incaricato, rispetto a qualsiasi fra gli obblighi assunti mediante il presente accordo, è causa di risoluzione di diritto del contratto, che potrà essere esercitata e fatta valere ad insindacabile giudizio del Committente mediante comunicazione ai sensi dell'art. 1456, secondo comma, del codice civile. A tal fine l'Incaricato riconosce altresì come ogni obbligo previsto nel presente contratto sia da ritenersi essenziale, stante gli interessi pubblici sottesi alla corretta esecuzione del contratto, nonché dell'impiego di danaro pubblico.

ART. 10 – RISERVATEZZA, ASTENSIONE, TRATTAMENTO DATI

10.1. Il Professionista incaricato è tenuto alla riservatezza e al segreto d'ufficio, sia in applicazione dei principi generali sia, in particolare, per quanto attiene le notizie che possono influire sull'andamento delle procedure, ai sensi degli articoli 52 e 53 del D.lgs. 50/2016.

10.2. Il Professionista incaricato è personalmente responsabile degli atti a lui affidati per l'espletamento delle prestazioni, nonché della loro riservatezza ed è obbligato alla loro conservazione e salvaguardia. Senza l'autorizzazione scritta dell'Amministrazione committente è preclusa al Professionista incaricato ogni possibilità di rendere noti a chiunque, in tutto o in parte, la documentazione o gli elaborati in corso di redazione o redatti, prima che questi siano formalmente adottati o approvati dall'Amministrazione committente. Il divieto non si applica nei confronti dei competenti uffici dell'Amministrazione committente e degli organi esecutivi e di governo della stessa.

10.3. Il Professionista incaricato deve astenersi dalle procedure connesse all'incarico nelle quali dovesse in qualche modo essere interessato, sia personalmente che indirettamente, segnalando tempestivamente all'Amministrazione committente tale circostanza.

10.4. Le prestazioni devono essere svolte in modo da non ostacolare o intralciare la conduzione e l'andamento degli uffici e degli organi dell'Amministrazione committente. Il Professionista incaricato deve coordinarsi, accordarsi preventivamente e collaborare con tutti i soggetti a qualunque titolo coinvolti all'espletamento delle prestazioni, con particolare riguardo alle autorità e alle persone fisiche e giuridiche che siano in qualche modo interessate all'oggetto delle prestazioni. Egli deve segnalare tempestivamente per iscritto all'Amministrazione committente qualunque inconveniente, ostacolo, impedimento, anche solo potenziali, che dovessero insorgere nell'esecuzione del contratto.

10.5. Con la sottoscrizione del Contratto il Professionista incaricato acconsente che i suoi dati personali resi per la stipulazione e per tutti gli eventuali ulteriori adempimenti che si dovessero rendere necessari durante l'esecuzione del contratto medesimo siano trattati dal Committente ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e successive modifiche ed integrazioni; egli altresì prende atto dei diritti e delle condizioni che conseguono alla disciplina del predetto decreto legislativo n. 196 del 2003.

ART. 11 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

11.1. È facoltà dell'Amministrazione committente risolvere il presente contratto in ogni momento se il Professionista incaricato contravviene alle condizioni di cui al contratto stesso, oppure a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal Responsabile del Procedimento, non produce la documentazione richiesta o la produce con ritardi pregiudizievoli, oppure assume atteggiamenti o comportamenti ostruzionistici o inadeguati nei confronti di autorità pubbliche competenti al rilascio di atti di assenso da acquisire in ordine all'oggetto delle prestazioni.

11.2. È altresì facoltà dell'Amministrazione committente risolvere il presente contratto se il Professionista incaricato, in assenza di valida giustificazione scritta recapitata tempestivamente alla stessa Amministrazione committente, si discosta dalle modalità di espletamento delle prestazioni di cui al superiore punto **3.1.** o contravvenga agli obblighi posti in capo allo stesso.

11.3. Il contratto può altresì essere risolto in danno del Professionista incaricato in uno dei seguenti casi:

- a) Revoca o decadenza dell'iscrizione all'ordine professionale di appartenenza; in caso di Società la condizione opera quando la struttura della Società incaricata non dispone più di una idonea figura professionale;
- b) Perdita o sospensione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione in seguito provvedimento giurisdizionale anche di natura cautelare;
- c) Applicazione di misure di prevenzione o di sicurezza in materia di lotta alla criminalità organizzata ai sensi del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;
- d) Violazione grave o reiterata di disposizioni in materia fiscale, tributaria o contributiva, oppure in materia assistenziale o del diritto del lavoro, verso i dipendenti o i collaboratori;
- e) Accertamento della violazione del regime di incompatibilità di cui all'articolo 24, comma 7 del D.lgs. 50/2016;
- f) Superamento dei limiti massimi di applicazione delle penali ai sensi del precedente punto **8.4.**;

11.4. La risoluzione avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno 15 (quindici) giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del Codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

ART. 12 – ADEGUAMENTO DEI CORRISPETTIVI

12.1. In caso di successivo frazionamento o successiva interruzione dell'incarico, oppure in caso di pagamento dei corrispettivi in sede di sospensione, oppure per qualunque altro motivo legittimo, fosse necessario determinare i corrispettivi per le singole prestazioni, questi sono calcolati secondo il loro importo risultante dall'Allegato «A» al D.M. 17/06/2016.

12.2. Ferme restando le condizioni di cui al precedente art. 8 e le riduzioni nei casi di cui al punto **12.1.**, il corrispettivo è adeguato esclusivamente nei casi di:

- a) affidamento di prestazioni non previste in origine;
- b) incremento dell'importo dei lavori riconosciuto espressamente dall'Amministrazione committente nel provvedimento di approvazione;
- c) varianti di cui all'articolo 106 del decreto legislativo n. 50 del 2016, preventivamente autorizzate dall'Amministrazione committente;
- d) limitatamente alla parte di corrispettivo relativa alla fase di direzione lavori, con riferimento ai maggiori importi liquidabili, derivanti dalla approvazione della variante (inteso come maggiore importo in assoluto rispetto all'importo contrattuale) sommato al corrispettivo per la D.L. oltre eventuali maggiori importi liquidabili, derivanti dall'accoglimento di riserve dell'esecutore riconosciute a titolo non risarcitorio.

12.3. Nei casi di cui al punto **12.2.**, lett. b) il corrispettivo è adeguato ricalcolando i corrispettivi mediante i parametri di cui all'Allegato «A» al D.M. 17/06/2016.

12.4. Nei casi di cui al punto **12.2.**, lett. c) l'adeguamento del corrispettivo è diverso a seconda che si tratti di Perizie Suppletive o Perizie di Variante.

12.5. Si intende perizia di variante quando attiene prevalentemente alla variazione delle quantità dei lavori più che alla variazione dei lavori stessi; la formulazione di nuovi prezzi, se non inserita in un contesto di sostanziale e prevalente nuova progettazione, non è condizione necessaria per considerare una perizia come perizia di variante. Nel caso di Perizie di Variante il compenso (cl. 07 Tavola Z-2 dell'Allegato A al D.M. 17/06/2016), è valutato sul valore dell'opera dato dalla somma dei valori assoluti delle quantità in "+" ed in "-" del quadro di raffronto e con la relativa percentuale e grado di complessità.

12.6. Si intende perizia di variante Suppletiva quando attiene a varianti con modifiche e/o aggiunte al progetto in corso d'opera che comportino una nuova progettazione di parti definite dell'opera (opere che

comportano, di fatto, una nuova progettazione con studi ed elaborati progettuali nuovi, non la mera indicazione di lavorazioni diverse o impiego di materiali sostitutivi di quelli adottati nella progettazione originaria). Nel caso di Perizie di Variante Suppletive il compenso (c.l.08 Tavola Z-2 dell'Allegato A al D.M. 17/06/2016), è valutato sugli importi lordi delle opere di nuova progettazione e relativa percentuale e grado di complessità (con la modifica sostanziale di elaborati grafici), in aggiunta ai corrispettivi della variante delle quantità del progetto in corso d'opera (cl. 07 Tavola Z-2 dell'Allegato A al D.M. 17/06/2016) applicato sul valore dell'opera dato dalla somma dei valori assoluti delle quantità in "+" ed in "-" del quadro di raffronto e con la relativa percentuale e grado di complessità.

12.7. Gli adeguamenti di cui al precedente punto **12.2.** non trovano applicazione nei seguenti casi:

- a) gli eventi che causano le variazioni sono imputabili direttamente o indirettamente alla responsabilità del Professionista incaricato;
- b) comportano una variazione dell'importo dei corrispettivi di cui al presente contratto superiore al 20% (venti per cento), cumulativamente se più di una, ferma restando tale misura a titolo di franchigia assoluta;
- c) riguardano varianti di cui all'articolo 106, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

12.8. Nei casi di cui al precedente punto **12.2.** sono adeguati anche gli importi delle spese conglobate forfetarie, nelle medesime proporzioni e con i medesimi criteri.

12.9. L'importo di riferimento sul quale è calcolato l'eventuale adeguamento di cui al precedente punto **12.2.**, è quello della liquidazione finale o di collaudo, per quanto attiene il corrispettivo delle fasi di esecuzione. A tal fine, per importo in sede di liquidazione finale o di collaudo si intende la somma di tutti gli importi liquidati alle varie imprese o ditte per lavori o forniture compresi nel progetto, al lordo degli eventuali ribassi, aumentata degli eventuali importi suppletivi accordati alle stesse in sede di conto finale o di collaudo, comprese le riserve accolte a titolo non risarcitorio, senza tener conto delle eventuali detrazioni per esecuzioni difettose non imputabili al Tecnico incaricato.

ART. 13 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

13.1. Ai sensi dell'articolo 206 del D.lgs. 50/2016, le disposizioni di cui all'articolo 205 del medesimo decreto si applicano, in quanto compatibili, anche ai contratti di fornitura di beni di natura continuativa o periodica, e di servizi, quando insorgano controversie in fase esecutiva degli stessi, circa la corretta valutazione dell'esattezza della prestazione pattuita.

13.2. Ai sensi dell'articolo 208 del D.lgs. 50/2016, anche al di fuori dei casi in cui è previsto il ricorso all'accordo bonario, le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto possono sempre essere risolte mediante atto di transazione, in forma scritta, nel rispetto del Codice civile. La proposta di transazione può essere formulata sia dal soggetto aggiudicatario che dal dirigente competente, sentito il responsabile unico del procedimento.

13.3. La procedura di cui al punto **13.2.** può essere esperita, in quanto compatibile, anche per le controversie circa l'interpretazione del contratto o degli atti che ne fanno parte o da questo richiamati, anche quando tali interpretazioni non diano luogo direttamente a diverse valutazioni economiche.

13.4. Nelle more della risoluzione delle controversie il Professionista incaricato non può rallentare o sospendere le proprie prestazioni o rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dall'Amministrazione committente.

13.5. La decisione sulla controversia è estesa all'entità delle spese di giudizio e alla loro imputazione alle parti, in relazione agli importi accertati, al numero e alla complessità delle questioni.

13.6. Sulle somme riconosciute in sede amministrativa o contenziosa, gli interessi legali moratori di cui all'articolo 5 del decreto legislativo n. 231/2001 cominciano a decorrere 30 (trenta) giorni dopo la data di sottoscrizione dell'accordo bonario, successivamente approvato dall'Amministrazione committente, oppure dall'emissione del provvedimento esecutivo con il quale sono state risolte le controversie.

13.7. Ove non si proceda all'accordo bonario di cui al precedente punto **13.1.** o alla transazione di cui al precedente punto **13.2.**, la definizione delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Caltanissetta. E' esclusa pertanto la competenza arbitrale.

ART. 14 – DOMICILIO DELLE PARTI

Il Comune di Marianopoli, così come rappresentato dal Responsabile del Settore Servizi Tecnici _____, elegge domicilio per la sua carica presso la residenza municipale, sita in Marianopoli (CL), via P Neri n. 15 ed indica la casella di posta elettronica certificata settoretecnico@pec.comune.marianopoli.cl.it quale indirizzo in cui ricevere comunicazioni inerenti all'incarico conferito.

Agli effetti dell'espletamento dell'incarico conferito il Professionista dichiara di eleggere il domicilio nel Comune di _____, in via _____ n. ___ e di indicare la casella di posta elettronica certificata _____ quale indirizzo in cui ricevere comunicazioni inerenti all'incarico conferito.

ART. 15 - DISPOSIZIONI FINALI

15.1. Per quanto non espressamente previsto negli articoli sopra riportati, le parti fanno riferimento alle vigenti disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016, al D.lgs. 81/2008, al contenuto della determina a contrarre n. _____ del _____ ed ai suoi allegati, a quanto previsto dall'art. 2222 e seguenti del codice civile.

15.2. Il Professionista, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si obbliga ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previste dal DPR n. 62/2013, ai sensi dell'art. 2 comma 3, dello stesso DPR. Il professionista dichiara di aver preso visione del vigente Codice di Comportamento dei Dipendenti, adottato dal Comune di Marianopoli con deliberazione della Giunta n. 25 del 13/05/2016. Il contraente si obbliga a trasmettere copia degli atti appena sopra citati ai propri collaboratori a qualsiasi titolo.

15.3. Le parti dichiarano che le clausole del presente contratto sono state oggetto di compiuta ed esauriente illustrazione in merito agli oneri ipotizzabili dal momento dell'affidamento delle prestazioni e fino alla conclusione dell'incarico.

15.4. Le parti dichiarano che il presente accordo non si è concluso mediante adesione a condizioni generali e le clausole del presente atto sono state predisposte da uno solo dei contraenti in funzione della necessità di formulare uno schema di documento da allegare all'atto amministrativo che lo approva. Il contratto definitivo sarà stipulato mediante formazione congiunta di tutte le clausole del medesimo e pertanto le parti dichiareranno di espressamente approvare ed accettare tutte le clausole dello stesso e che non ci sono da sottoscrivere clausole a parte.

15.5. L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle altre norme contenute negli atti dell'affidamento, è fatta tenendo conto delle finalità del contratto e dei risultati ricercati; per ogni altra evenienza trovano applicazione gli articoli da 1362 a 1369 del codice civile.

15.6. Il presente contratto, redatto nella forma della scrittura privata ed in duplice copia, sarà soggetto a registrazione solo in caso d'uso e le relative spese, nessuna esclusa, sono a carico del Professionista senza diritto o possibilità alcuna di rivalsa.

Atto qualificato come Documento Informatico redatto in forma digitale che le parti, in segno di conferma ed accettazione, sottoscrivono con firma digitale (così come definita dall'art. 1, comma 1, lettera s) del Codice dell'Amministrazione Digitale di cui al D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.).

Il Committente (_____)

Il Professionista (_____)